



## UZASADNIENIE

W uzasadnieniu należy podać przyczyny, dla których wymagane jest odstępstwo. Najbardziej uzasadnioną przyczyną jest brak możliwości zachowania warunków w trakcie realizacji inwestycji lub sytuacja, gdy jest to znacznie utrudnione np. przypadek gdy realizacja budynku mieszkalnego nie jest możliwa bez zbliżenia do granicy nieruchomości wbrew obowiązującym odległościom (odpowiednio 3 i 4 metry).

Do wniosku należy załączyć:

1. charakterystykę obiektu oraz, w miarę potrzeby, projekt zagospodarowania działki lub terenu, a jeżeli odstępstwo mogłoby mieć wpływ na środowisko lub nieruchomości sąsiednie – również projekt zagospodarowania tych nieruchomości, z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy,
  2. propozycje rozwiązań zamiennych,
  3. pozytywną opinię wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską,
- W zależności do potrzeb – pozytywną opinię innych zainteresowanych organów.