

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782)

**STAROSTA KIELECKI
ogłasza, co następuje:**

przeznaczona się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości o pow. 1300 m² położonej w obrębie 0004 Wola Murowana gm. Sitkówka Nowiny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: **Nr 148/34, Nr 148/35, Nr 148/64 o łącznej powierzchni 0,3366 ha**, znajdującej się we władaniu Skarbu Państwa w gospodarowaniu Oczyszczalni Ścieków Wola Murowana.

Zgodnie z wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Murowana, zatwierdzonego Uchwałą Nr RG - XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka – Nowiny z dnia 27 października 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka – Nowiny, na terenie gminy Sitkówka Nowiny działki położone są na terenach:

- działki **Nr 148/34, Nr 148/64** – teren istniejącej drogi publicznej, powiatowej;
- działka **Nr 148/36** – teren zieleni urządzonej wysokiej i niskiej o charakterze izolacyjnym.

**Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego nieruchomości ustalony został w wysokości:
2.600,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące sześćset i 00/100)**

Do ustalonego czynszu dzierżawnego nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego podany zostanie w umowie.

Czynsz za dzierżawę będzie podlegał waloryzacji.

Teren zostanie wydzierżawiony na stworzenie miejsc postojowych.

Czas trwania dzierżawy: **3 lata**

Powyższy wykaz wywiesza się na **okres 21 dni
tj. od dnia 04.08.2015 r. do dnia 24.08.2015 r. (włącznie).**

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kielcach, w Urzędzie Gminy Sitkówka – Nowiny, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także umieszczeniu na stronie internetowej właściwego Urzędu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, I piętro, pokój nr 103, tel. (41) 200-14-08.

STAROSTA
Michał Godowski