



OI-II.272.2.32.2015

Rozeznanie rynku

*Wartość szacunkowa zamówienia poniżej kwoty 30.000 euro,
procedura prowadzona bez stosowania ustawy z dnia 29.01.2004r.*

Prawo zamówień publicznych

Powiat Kielcecki – Starostwo Powiatowe w Kielcach przeprowadza rozeznanie rynku w zakresie **sprawowania nadzoru inwestorskiego dla zadania pod nazwą: Przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań w ramach projektu „Scalenie gruntów wsi Mosty, gmina Chęciny, powiat kielcecki” w systemie zaprojektuj i wybuduj. Projekt realizowany jest w ramach Działania 125 Schemat I „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalenie gruntów” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.**

I. Przedmiot i zakres zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego poprzez ustanowionego Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej dla ww. zadania w okresie jego realizacji.
2. Zamówienie obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz właściwych przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, zatwierdzonej dokumentacji projektowej, prawomocnego zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę oraz umowy zawartej z Wykonawcą zadania inwestycyjnego pod nazwą: **Przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań w ramach projektu „Scalenie gruntów wsi Mosty, gmina Chęciny, powiat kielcecki” w systemie zaprojektuj i wybuduj. Projekt realizowany jest w ramach Działania 125 Schemat I „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalenie gruntów” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, zwanym dalej Wykonawcą systemu zaprojektuj i wybuduj.**
3. W ramach sprawowania nadzoru inwestorskiego:
 - 3.1. **Wykonawca** poprzez ustanowionego Inspektora nadzoru inwestorskiego, realizując zamówienie będzie wykonywał czynności określone w art. 25 – 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz inne obowiązki określone przez Zamawiającego.
 - 3.2. Do innych obowiązków **Wykonawcy** należy w szczególności:
 - a) uczestnictwo w uzgadnianiu dokumentacji projektowej opracowanej przez *Wykonawcę systemu zaprojektuj i wybuduj* oraz jej znajomość;
 - b) uczestnictwo w uzgadnianiu ewentualnych proponowanych przez *Wykonawcę systemu zaprojektuj i wybuduj* zmian harmonogramu robót, stanowiącego załącznik do umowy na realizację zadania inwestycyjnego;

Starostwo Powiatowe w Kielcach

ul. Wrzosowa 44,
25-211 Kielce,

Telefon: (41) 200-12-00,

Fax: (41) 200-12-10,

e-mail: kancelaria@powiat.kielce.pl



Posiadamy Certyfikat
Systemu Zarządzania Jakością
nr NC-2164 zgodny z normą:
ISO 9001:2008

www.powiat.kielce.pl



Posiadamy Certyfikat
Zintegrowanego Systemu Zarządzania
spełniającego wymagania norm:
PN-ISO/IEC 27001:2007



- c) posiadanie telefonu komórkowego, umożliwiającego szybki i bezpośredni kontakt, a w razie konieczności nawet codzienny kontakt telefoniczny z Zamawiającym w bieżących sprawach dotyczących inwestycji;
- d) zapewnienie ciągłości świadczenia usługi w przypadku nieobecności ustanowionego Inspektora nadzoru;
- e) sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową, zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę oraz umową z *Wykonawcą systemu zaprojektuj i wybuduj*;
- f) w czasie każdorazowego pobytu na budowie bieżące przeglądanie dziennika budowy oraz potwierdzanie obecności poprzez dokonywanie w nim stosownego zapisu;
- g) uczestnictwo w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji inwestycji;
- h) zgłaszanie Zamawiającemu zastrzeżeń do dokumentacji projektowej i dokonywanie stosownych uzgodnień lub wyjaśnień;
- i) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, mogących mieć wpływ na terminowość i poprawność wykonywanych robót przez *Wykonawcę systemu zaprojektuj i wybuduj* oraz o zaistnieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej;
- j) rozstrzyganie z Kierownikiem Budowy i w porozumieniu z Zamawiającym wątpliwości natury technicznej, powstałych w trakcie realizacji robót, z tym, że wszelkie zmiany projektowe wymagają akceptacji Zamawiającego;
- k) pobyt na placu budowy w odstępach czasu należycie zabezpieczających skuteczny i prawidłowy nadzór;
- l) przyjazd na plac budowy w czasie do 5 godzin od zawiadomienia przez Zamawiającego w nagłych i nieprzewidzianych przypadkach;
- m) w przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót, **Wykonawca** pisemnie zwraca na to uwagę Kierownikowi Budowy, żąda dokonania poprawek, zgłasza pisemnie ten fakt Zamawiającemu oraz, jeśli jest to konieczne, wstrzymuje wykonanie robót;
- n) sprawdzanie jakości wbudowanych materiałów i wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, przez co rozumie się sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, deklaracji zgodności, wyników badań i innych), dotyczących dostarczonych materiałów; **Wykonawca** dokonuje oceny ich jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem; w razie braku wymaganych dokumentów, stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących jakości materiałów przewidzianych do wbudowania, **Wykonawca** ma obowiązek żądać od *Wykonawcy systemu zaprojektuj i wybuduj* odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału, jak również powiadomienia Zamawiającego o zaistniałym fakcie;
- o) sprawdzanie, potwierdzanie prawidłowości i kompletności dokumentacji projektowej na zadanie inwestycyjne przedłożonej przez *Wykonawcę systemu zaprojektuj i wybuduj*, stanowiącej podstawę do wystawienia faktury częściowej przez *Wykonawcę systemu zaprojektuj i wybuduj*;

- p) sprawdzanie oraz potwierdzanie prawidłowości i kompletności dokumentacji powykonawczej;
 - q) uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz udział w czynnościach odbioru końcowego i przekazywaniu zadania inwestycyjnego do użytkowania,
 - r) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych Zamawiającemu przez *Wykonawcę systemu zaprojektuj i wybuduj*.
4. **Wykonawca** nie może samodzielnie podejmować żadnych decyzji, mających wpływ na wzrost kosztów nadzorowanego zadania inwestycyjnego, jak również nie jest upoważniony do zlecania dodatkowych robót bez zgody Zamawiającego.
5. Inne postanowienia dotyczące przedmiotu zamówienia:
- 1) Łączenie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Kierownika Budowy jest niedopuszczalne;
 - 2) Bez pisemnej zgody Zamawiającego **Wykonawca** nie jest upoważniony do wprowadzania żadnych zmian, skutkujących zmianą warunków i postanowień umowy zawartej z *Wykonawcą systemu zaprojektuj i wybuduj*;
 - 3) **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe spowodowane istotnymi zmianami wprowadzonymi przez siebie w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego;
 - 4) Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego, w szczególności za błędy oraz naruszenia zasad praktyki zawodowej;
 - 5) **Wykonawca** zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt transport w celu dotarcia na budowę lub miejsce narad.
6. Zakres nadzoru, o którym mowa w ust. 2 powyżej, dotyczy zadania inwestycyjnego, które będzie realizowane w „systemie zaprojektuj i wybuduj”. Zakres zadania inwestycyjnego został określony Programem Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego rozeznania.

II. Wymagania, dotyczące posiadania uprawnień i doświadczenia

- 1) **Wykonawca winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń**, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie dróg bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008r. Nr 63, poz. 394) oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 932 z późn. zm.);
- 2) **Wykonawca winien posiadać 5-letnie łączne doświadczenie na stanowisku Inspektora Nadzoru lub Kierownika Budowy w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w zakresie robót drogowych.**

Posiadanie powyższych uprawnień i doświadczenia należy potwierdzić stosownymi dokumentami.

III. Planowany termin realizacji przedmiotu zamówienia

Nadzorowanie realizacji zadania inwestycyjnego będzie trwało od dnia podpisania umowy z **Wykonawcą** do zakończenia wykonania robót budowlanych, przy czym orientacyjny termin zakończenia tych robót jest planowany na dzień 10.06.2015r.

IV. Pozostałe wymogi

Wykonawca przedstawi na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do rozeznania, ryczałtową cenę brutto w zapisie liczbowym i słownym za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, w tym wskaże również kwotę netto oraz kwotę należnego podatku VAT. Oferowana cena powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym dojazd na plac budowy i miejsce narad z Zamawiającym. W celu uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do rzetelnego przygotowania oferty, Wykonawcy mogą dokonać wizji lokalnej terenu, na którym będzie realizowane zadanie inwestycyjne. Wymaga się, aby oferta była przygotowana na piśmie. Oferta cenowa będzie stanowić podstawę do wyłonienia Wykonawcy.

Z wyłonionym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, regulująca istotne warunki współpracy, w tym wyszczególnione obowiązki Wykonawcy, której wzór stanowi Załącznik nr 3 do rozeznania. Jednakże, Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewyłonienia Wykonawcy po przeprowadzeniu niniejszego rozeznania rynku.

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie kierował się ceną.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi kserokopię przedmiotowych dokumentów, potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień oraz doświadczenia. Dokumenty składane w formie kserokopii powinny być poświadczone „za zgodność z oryginałem”.

Osobami upoważnionymi do kontaktu są:

- w sprawie realizacji zamówienia – Katarzyna Skuza, tel.: 41 200-13-22, e-mail: zamowienia@powiat.kielce.pl,

- w sprawie przedmiotu zamówienia – Agnieszka Bębacz, tel.: 41 200-15-62, e-mail: bebacz.a@powiat.kielce.pl.

Oferty należy składać do dnia **25.03.2015r.** w siedzibie Zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25 – 211 Kielce, III piętro, pokój nr 329 osobiście, faksem na nr 41 200-12-10 lub na adres e-mail: zamowienia@powiat.kielce.pl. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.

V. Załączniki:

- nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy,
- nr 2 – Formularz ofertowy,
- nr 3 – wzór Umowy

STAROSTA
Michał Godowski

