

UMOWA CESJI WIERZYTELNOŚCI

zawarta w Kielcach w dniu 23.02.2015r. pomiędzy:

DORBUD Spółka Akcyjna, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000157306, REGON: 290993855, NIP 9591282301,

reprezentowaną przez :

Tomasza Józefa Tworka – Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy „**Zbywcą**”,

a

Piotrem Zielińskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą IG Piotr Zieliński, 25-561 Kielce, ul. Witosa 66D, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Prezydenta Miasta Kielce pod numerem 29070/09/U, NIP 657-001-08-20, REGON 291042234, działającym osobiście, zwanym dalej „**Nabywcą**”,

oraz

Powiatem Kieleckim – Starostwem Powiatowym w Kielcach z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce, NIP: 959-16-45-790, REGON 291009372

reprezentowanym przez:

Michała Godowskiego – Starostę Kieleckiego

Zenona Janusa – Wicestarostę Kieleckiego

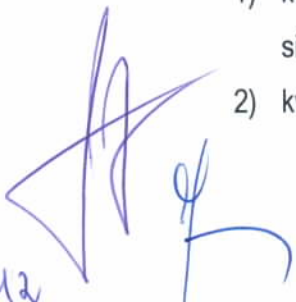
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Marii Klusek, zwanym dalej „**Dłużnikiem**”

§1

1. Strony zgodnie oświadczają, że Nabywcy przysługuje wobec Zbywcy stosownie do porozumienia zawartego pomiędzy nimi w dniu 27.01.2015r., wierzytelność pieniężna w kwocie brutto 41 644,40 zł (słownie złotych brutto: czterdzieści jeden tysięcy sześćset czterdzieści cztery złote 40/100), z tytułu wynagrodzenia za realizację umowy nr 263/2012 z dnia 29.10.2012r. na wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Kontynuacja budowy budynku biurowego pod potrzeby siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu”, zwanej dalej „Umową ze Zbywcą” oraz z tytułu zatrzymanej kaucji gwarancyjnej, na którą składają się:

- 1) kwota 26 972,40 zł (słownie złotych brutto: dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwa złote 40/100) tytułem pozostałej do zapłaty części wynagrodzenia,
- 2) kwota 7 336,00 zł (słownie złotych brutto: siedem tysięcy trzysta trzydzieści sześć złotych

42



- 40/100) tytułem wymagalnej części kaucji gwarancyjnej, zatrzymanej na okres wykonywania „Umowy ze Zbywcą”,
- 3) kwota 7 336,00 zł (słownie złotych brutto: siedem tysięcy trzysta trzydzieści sześć złotych 40/100) tytułem nie wymagalnej części kaucji gwarancyjnej, zatrzymanej na okres gwarancji i rękojmi, zgodnie z „Umową ze Zbywcą”.
2. Strony oświadczają, że zawierają niniejszą umowę celem zapłaty Nabywcy wynagrodzenia za wykonanie robót w ramach „Umowy ze Zbywcą” w kwocie brutto 34 308,40 zł (słownie złotych brutto: trzydzieści cztery tysiące trzysta osiem złotych 40/100).

§ 2

1. Zbywca oświadcza, że przysługuje mu od Dłużnika należność pieniężna w wysokości brutto 34 308,40 zł (słownie złotych brutto: trzydzieści cztery tysiące trzysta osiem złotych 40/100), z tytułu wynagrodzenia za wykonywanie umowy na roboty budowlane z dnia 27.08.2012 r. wynikające z faktury VAT nr 721/2014 z dnia 30.05.2014r.
2. Zbywca i Dłużnik oświadczają, że wyżej wymieniona należność istnieje oraz jest wymagalna od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Zbywca, Nabywca i Dłużnik oświadczają, iż z chwilą podpisania niniejszej umowy następuje spełnienie obowiązku złożenia przez Zbywcę pisemnego oświadczenia o dokonaniu zapłaty na rzecz Nabywcy wynikającego z § 6 ust. 5 umowy na roboty budowlane z dnia 27.08.2012r.
4. Zbywca oświadcza, iż należność określona w § 2 ust. 1 jest bezsporna i wolna od obciążeń, nie zawarł, co do nich z Dłużnikiem umowy zmniejszającej jej wartość, Dłużnik nie posiada wobec Zbywcy wierzytelności wzajemnych nadających się do potrącenia na podstawie art. 498 i n. Kodeksu cywilnego; zbywana należność nie jest obciążona jakimikolwiek prawami osób trzecich, nie jest zajęta w postępowaniu zabezpieczającym i egzekucyjnym, ani nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie.
5. Zbywca oświadcza, że należność określona w § 2 ust. 1 nie była przedmiotem wcześniejszej cesji dokonanej na rzecz osoby trzeciej.
6. Dłużnik oświadcza, iż wyraża zgodę na dokonanie przelewu wierzytelności w kwocie brutto 34 308,40 zł (słownie złotych brutto: trzydzieści cztery tysiące trzysta osiem złotych 40/100), z faktury VAT nr 721/2014 na rzecz Nabywcy.

§ 3

1. Zbywca przelewa na rzecz Nabywcy swoje wierzytelności pieniężne wynikające z opisanej w § 2 ust. 1 umowy o roboty budowlane z dnia 27.08.2012r. - z faktury opisanej powyżej w § 2 ust. 1 - do wysokości kwoty brutto 34 308,40 zł (słownie złotych brutto: trzydzieści cztery tysiące trzysta osiem złotych 40/100), opisanej w § 1.

2. Przelew wierzytelności następuje tytułem zapłaty na rzecz Nabywcy opisanego w § 1 wynagrodzenia za wykonane roboty wynikającego z „Umowy ze Zbywcą”.
3. Nabywca przyjmuje przelew wierzytelności.
4. Zbywca nie przyjmuje na siebie odpowiedzialności za wypłacalność Dłużnika.

§ 4

Dłużnik zobowiązuje się do przelania kwoty brutto 34 308,40 zł (słownie złotych brutto: trzydzieści cztery tysiące trzysta osiem złotych 40/100) bezpośrednio na rachunek bankowy Nabywcy nr konta 66 2490 0005 0000 4500 3518 7686, w terminie 14 dni roboczych od podpisania niniejszej umowy.

§ 5

1. Strony zgodnie oświadczają, iż wypełnienie warunków niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Nabywcy wobec Dłużnika z tytułu wynagrodzenia za zakres prac wykonanych przez Nabywcę w związku z „Umową ze Zbywcą”, jak i jakichkolwiek innych robót wykonywanych przez Nabywcę na zadaniu inwestycyjnym, o którym mowa w § 1, a także z tytułu kaucji gwarancyjnej, zatrzymanej na okres wykonywania „Umowy ze Zbywcą” oraz zatrzymanej na okres gwarancji i rękojmi, zgodnie z „Umową ze Zbywcą”. W tym zakresie Nabywca zrzeka się roszczeń wobec Dłużnika.
2. W zakresie kwoty 7 336,00 zł (słownie złotych brutto: siedem tysięcy trzysta trzydzieści sześć złotych 40/100) zatrzymanej na okres gwarancji i rękojmi, zgodnie z „Umową ze Zbywcą” tytułem nie wymagalnej części kaucji gwarancyjnej, Nabywcy przysługuje roszczenie wyłącznie wobec Zbywcy.

§ 6

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego w szczególności dotyczące zmiany wierzyciela.
2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Sądem właściwym dla sporów z niniejszej umowy będzie właściwy rzeczowo Sąd siedziby Dłużnika. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Zbywca

Tomasz Tworek
Prezes Zarządu

ORBUD S.A.

25-63 Kielce, ul. Zagnańska 153
tel. 41-330-30-30, fax 41-330-30-40

REGON 1422201, NIP 657-001-08-20, KRS 0000998855
-3-

Dłużnik

STAROSTA

Michał Godowski

SKARBNIK

Maria Klusek

POWIAT KIELECKI

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

Wojciech Chłopek
Radca Prawny

Nabywca

Piotr Zieliński

IG PIOTR ZIELIŃSKI
25-561 Kielce, ul. Witosa 66 D
tel. 41 332 02 40
NIP 657-001-08-20, REG. 291042234

mgr inż. Piotr Zieliński
upr. bud. do projektowania

i kierowania robotami bud. bez ograniczeń
w specjalności: sieci i instalacje sanitarne
nr upr. : KL 131/96

Kielce, ul. Mazurska 115; tel kom. 501 454 200

42