

## UMOWA CESJI WIERZYTELNOŚCI

zawarta w Kielcach w dniu 02.09.2014r. pomiędzy:

**DORBUD Spółka Akcyjna**, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000157306, REGON: 290993855, NIP 9591282301,

reprezentowaną przez :

**Tomasza Józefa Tworka – Prezesa Zarządu**

zwaną w dalszej części umowy „Zbywcą”,

a

**ASSECO POLAND Spółka Akcyjna** z siedzibą w Rzeszowie (35-322) ul. Olchowa 14 wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000033391, REGON: 010334578, NIP 522-000-37-82, reprezentowaną przez:

1. Rafała Kortowskiego – Wiceprezesa Zarządu
2. Tadeusza Dyrę – Wiceprezesa Zarządu

oraz

**Powiatem Kieleckim – Starostwem Powiatowym w Kielcach** z siedzibą przy ul. Wrzosowej 44, 25 – 211 Kielce, NIP: 959-16-45-790, REGON 291009372

reprezentowanym przez:

**Zdzisława Wrzałkę – Starostę Kieleckiego**

**Zenona Janusa – Wicestarostę Kieleckiego**

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Marii Klusek, zwanym dalej „Dłużnikiem”

### §1

1. Strony zgodnie oświadczają, że Nabywcy przysługuje wobec Zbywcy wierzytelność pieniężna w kwocie brutto 2 455 124,19 zł (słownie złotych brutto: dwa miliony czterysta pięćdziesiąt pięć tysięcy sto dwadzieścia cztery złote 19/100), z tytułu wynagrodzenia za realizację umowy nr 199/2013 z dnia 08.07.2013r. na kompleksowe i kompletne wykonanie instalacji teletechnicznych i niskich prądów w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Kontynuacja budowy budynku biurowego pod potrzeby siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu”, zwanej dalej „Umową ze Zbywcą”.



2. Strony oświadczają, że zawierają niniejszą umowę celem zapłaty Nabywcy wynagrodzenia za wykonanie robót w ramach „Umowy ze Zbywcą” w kwocie brutto 2 455 124,19 zł (słownie złotych brutto: dwa miliony czterysta pięćdziesiąt pięć tysięcy sto dwadzieścia cztery złote 19/100).

## § 2

1. Zbywca oświadcza, że przysługuje mu od Dłużnika należność pieniężna w wysokości brutto 2 618 649,17 zł (słownie złotych brutto: dwa miliony sześćset osiemnaście tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć złotych 17/100), z tytułu wynagrodzenia za wykonywanie umowy na roboty budowlane z dnia 27.08.2012 r. wynikające z faktury VAT nr 721/2014 z dnia 30.05.2014r. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających istnienie wyżej opisanych należności stanowią załącznik do niniejszej umowy.
2. Zbywca i Dłużnik oświadczają, że wyżej wymieniona należność istnieje oraz jest wymagalna od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Zbywca, Nabywca i Dłużnik oświadczają, iż z chwilą podpisania niniejszej umowy następuje spełnienie obowiązku złożenia przez Zbywcę pisemnego oświadczenia o dokonaniu zapłaty na rzecz Nabywcy wynikającego z § 6 ust. 5 umowy na roboty budowlane z dnia 27.08.2012r.
4. Zbywca oświadcza, iż należność określona w § 2 ust. 1 jest bezsporna i wolna od obciążeń, nie zawarł, co do nich z Dłużnikiem umowy zmniejszającej jej wartość, Dłużnik nie posiada wobec Zbywcy wierzytelności wzajemnych nadających się do potrącenia na podstawie art. 498 i n. Kodeksu cywilnego; zbywana należność nie jest obciążona jakimikolwiek prawami osób trzecich, nie jest zajęta w postępowaniu zabezpieczającym i egzekucyjnym, ani nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie.
5. Zbywca oświadcza, że należność określona w § 2 ust. 1 nie była przedmiotem wcześniejszej cesji dokonanej na rzecz osoby trzeciej.
3. Dłużnik oświadcza, iż wyraża zgodę na dokonanie przelewu wierzytelności w kwocie brutto 2 455 124,19 zł (słownie złotych brutto: dwa miliony czterysta pięćdziesiąt pięć tysięcy sto dwadzieścia cztery złote 19/100) z faktury VAT nr 721/2014 na rzecz Nabywcy.

## §3

1. Zbywca przelewa na rzecz Nabywcy swoje wierzytelności pieniężne wynikające z opisanej § 2 ust. 1 umowy o roboty budowlane z dnia 27.08.2012r. - z faktury opisanej powyżej w § 2 ust. 1 - do wysokości kwoty równej wynagrodzeniu Nabywcy z tytułu Umowy ze Zbywcą opisanej w § 1, tj. do wysokości brutto 2 455 124,19 zł (słownie złotych brutto: dwa miliony czterysta pięćdziesiąt pięć tysięcy sto dwadzieścia cztery złote 19/100).

*L. Małach*

*[Signature]*  
mł

2. Przelew wierzytelności następuje tytułem zapłaty na rzecz Nabywcy opisanego w § 1 wynagrodzenia za wykonane roboty wynikającego z „Umowy ze Zbywcą”.
3. Nabywca przyjmuje przelew wierzytelności.
4. Zbywca nie przyjmuje na siebie odpowiedzialności za wypłacalność Dłużnika.

#### § 4

Dłużnik zobowiązuje się do przelania kwoty brutto 2 455 124,19 zł (słownie złotych brutto: dwa miliony czterysta pięćdziesiąt pięć tysięcy sto dwadzieścia cztery złote 19/100) bezpośrednio na rachunek bankowy Nabywcy w PKO BP S.A. nr 71 1020 1013 0000 0202 0002 48 10, w terminie 14 dni roboczych od podpisania niniejszej umowy.

#### § 5

Strony zgodnie oświadczają, iż wypełnienie warunków niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Nabywcy wobec Zbywcy i Dłużnika z tytułu wynagrodzenia za zakres prac wykonanych przez Nabywcę w związku z „Umową ze Zbywcą”, jak i jakichkolwiek innych robót wykonywanych przez Nabywcę na zadaniu inwestycyjnym, o którym mowa w § 1. W tym zakresie Nabywca zrzeka się roszczeń.

#### § 6

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego w szczególności dotyczące zmiany wierzyciela.
2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Sądem właściwym dla sporów z niniejszej umowy będzie właściwy rzeczowo Sąd siedziby Dłużnika. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### Załączniki:

- Potwierdzone za zgodność z oryginałem dokumenty potwierdzające istnienie należności Zbywcy, które przysługują mu od Dłużnika.

Zbywca  
**Tomasz Tworek**  
Prezes Zarządu

**DORBUD S.A.**  
25-563 Kielce, ul. Zagnańska 153  
tel. 41-330-30-30, fax 41-330-30-40  
NIP 9591382301, REGON 240993855  
- 3 -

**POWIAT KIELECKI**

Dłużnik **STAROSTA**

**WICESTAROSTA** *Zdzisław Wrzałka*

*Zeron Janus*

Nabywca  
**WICEPREZES ZARZĄDU**  
*Rafał Kozłowski*

**KARBNIK**  
**WICEPREZES ZARZĄDU**

*Tadeusz Dyrga*  
**NACZELNIK**  
**WYDZIAŁU ROZWOJU**  
*Bożena Gumutka*

**KIEROWNIK**  
Referatu Inwestycji  
*Agnieszka Bębac*