

UMOWA

zawarta w dniu 9 kwietnia 2014 roku w Kielcach pomiędzy:

Powiatem Kieleckim - Starostwem Powiatowym w Kielcach – z siedzibą przy Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce NIP: 959-16-45-790 REGON: 291009372, reprezentowanym przez:

Zdzisława Wrzałkę – Starostę,
Zenona Janusa – Wicestarostę

a

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej spółką z o.o. z siedzibą przy ul. Mielczarskiego 139/143, 25-611 Kielce, wpisaną do KRS pod numerem 0000059291, NIP 657-030-90-80, REGON 290523434, kapitał zakładowy 38 390 500 zł, reprezentowaną przez:

Jana Wilczyńskiego – Prezesa Zarządu,
Jana Karwasińskiego – Członka Zarządu.

§1.

1. W związku z planowanym przyłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku Świątokrzyskiego Oddziału Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach przy ulicy Wrzosowej koniecznym jest posadowienie sieci ciepłowniczej na działce numer ewidencyjny 1492/3 obręb 0024 w Kielcach (dla której jest prowadzona księga wieczysta KIIL/00129936/7), będącej własnością Powiatu Kieleckiego w Kielcach (przebieg trasy sieci ciepłowniczej i teren zajęty pod budowę oraz przyszłą eksploatację tej sieci zaznaczono kolorem pomarańczowym na mapie nr 2331/2012 z dnia 06.11.2012 r., stanowiącej załącznik do umowy, będący integralną jej częścią).
2. Po zakończeniu robót ww. teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego tj. sprzed rozpoczęcia robót. Obowiązek przywrócenia terenu do stanu pierwotnego dotyczy także przypadków naruszenia nieruchomości podczas usuwania awarii sieci ciepłowniczej.

§2.

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kielcach na prace, o których mowa w §1, udziela Powiatowi Kieleckiemu - Starostwu Powiatowemu w Kielcach gwarancji i rękojmi na okres pięciu lat licząc od daty spisania protokołu odbioru terenu po wykonaniu sieci ciepłowniczej.
2. Dokument gwarancji stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§3.

Budowa sieci ciepłowniczej zrealizowana będzie kosztem i staraniem Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kielcach.

§4.

Powiat Kielecki - Starostwo Powiatowe w Kielcach wyraża zgodę na posadowienie sieci ciepłowniczej na działce Nr 1492/3 obręb 0024 i nieodpłatne oraz bezterminowe korzystanie z tej nieruchomości celem eksploatacji sieci (czynności związane z konserwacją, modernizacją, remontem, przebudową, usuwaniem awarii), przesyłu tą siecią energii oraz na dysponowanie nieruchomością (działka Nr 1492/3 obręb 0024 w Kielcach) na cele budowlane określone wyżej oraz w §1.

§5.

Budowa sieci ciepłowniczej wykonana zostanie zgodnie z przedłożoną Powiatowi Kieleckiemu - Starostwu Powiatowemu w Kielcach dokumentacją projektową, w której szczegółowo określone zostały: trasa, zagłębienie oraz miejsce skrzyżowania z murem oporowym. Starostwo Powiatowe w Kielcach oświadcza, że zapoznało się z ww. dokumentacją i nie wnosi uwag do lokalizacji i sposobu budowy sieci ciepłowniczej.

§6.

1. Budowa sieci ciepłowniczej realizowana będzie zgodnie z harmonogramem uzgodnionym pomiędzy Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej sp. z o.o. a wykonawcą. Harmonogram zostanie przedłożony także do uzgodnienia Powiatowi Kieleckiemu - Starostwu Powiatowemu w Kielcach, po rozstrzygnięciu przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kielcach przetargu na wykonanie przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku o którym mowa w §1.
2. Realizacja sieci ciepłowniczej nie zakłóci korzystania z nieruchomości. Sieć ciepłownicza zrealizowana zostanie w dni wolne od pracy.

§7.

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§8.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Powiat Kielecki - Starostwo Powiatowe w
Kielcach

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej Sp. z o.o. w Kielcach

POWIAT KIELECKI

STAROSTA

Zdzisław Wrzeska

WICESTAROSTA

Zenon Janus

SKARBNIK

Maria Klusek

RADCA PRAWNY

Wojciech Chłonek

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY

inż. Jan Wilczyński

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR ds. EKSPLOATACJI

mgr inż. Jan Karwasiński