

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami*  
(tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

### STAROSTA KIELECKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży  
w trybie przetargu nieograniczonego:

LP	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I WG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI I	POWIERZC HNIŁA NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIE NIERUCHOMOŚCI NA PODST. ART. 34 UST. 1 PKT 1 I 2
1	KW Nr KHL/0013833/9 Sąd Rejonowy w Kielcach	DZIAŁKI: Nr 172, Nr 173, Nr 174  Obręb geodezyjny: Smyków Gmina: Daleszyce	0,0100 ha, 0,0200 ha, 0,1600 ha	Nieruchomość gruntowa, położona na obrzeżach Smykowa, w otoczeniu terenów rolnych, porośnięta trawą, miejscami zakrzaczona, częściowo podmokła. Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej	Wg. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Daleszyce działki położone na terenie oznaczonym symbolem <b>ZZ- tereny zieleni łęgowej</b> ;  <u>Użytek:</u> <u>Dz. Nr 172, Nr 173</u> - Łąki trwałe LV <u>Dz. Nr 174</u> - Grunty orne RV - Pastwiska trwałe - PsV	<b>2 177,00 zł*</b>  *Transakcja zwolniona od podatku VAT  Nabywca ponosi koszt sporządzenia Aktu Notarialnego	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Zarządzenia Nr 15/2014 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 lutego 2014 r.	W ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
2	KW Nr KHL/0013833/9 Sąd Rejonowy w Kielcach	DZIAŁKI: Nr 266, Nr 267, Nr 268, Nr 269, Nr 270  Obręb geodezyjny: Smyków Gmina: Daleszyce	0,0200 ha, 0,1000 ha, 0,1100 ha, 0,1200 ha, 0,2300 ha	Nieruchomość gruntowa, położona na obrzeżach Smykowa w otoczeniu terenów rolnych i gruntów zabudowanych, porośnięta trawami, miejscami zakrzaczona, częściowo podmokła. Kształt działek regularny, prostokątny. Kompleks działek znajduje się w jednym ciągu, bezpośredni dostęp do drogi publicznej możliwy jest jedynie przez działkę Nr 270.	Wg. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Daleszyce działki położone na terenie oznaczonym symbolem <b>ZZ- tereny zieleni łęgowej</b> : Nr 270 – od strony drogi na głębokości ok. 60 mb. – teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pozostała część działki oznaczona symbolem <b>ZZ – tereny zieleni łęgowej</b> ;  <u>Użytek:</u> <u>Dz. Nr: 266, 267</u> - Łąki trwałe - L.IV, <u>Dz. Nr: 268, 269</u>	<b>24 015,00 zł*</b>  * Do części działki Nr 270 - doliczony zostanie podatek VAT ustalony zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług, pozostałe działki podlegają zwolnieniu  Nabywca ponosi koszt sporządzenia Aktu Notarialnego	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Zarządzenia Nr 15/2014 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 lutego 2014 r.	W ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

					- Łąki trwałe- LV <u>Dz. Nr 270</u> Grunty orne - RVI			
3	KW Nr KIII/0013833/9 Sąd Rejonowy w Kielcach	DZIAŁKA Nr 453  Obręb geodezyjny: Smyków Gmina: Daleszyce	1.9300 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w centralnej części wsi, porośnięta trawą, miejscami zakrzaczona, kształt regularny, prostokątny. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej	Wg. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Daleszyce działka położona na terenie oznaczonym od strony drogi na głębokości: <b>ok. 70 mb</b> – teren oznaczony symbolem MN – <b>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</b> , - ok. 190 mb teren oznaczony symbolem R- <b>teren rolniczy</b> , ok. 310 mb teren oznaczony symbolem ZZ – <b>tereny zieleni łęgowej</b> , ok. 550 mb. teren oznaczony symbolem R- <b>teren rolniczy</b> , pozostała część działki oznaczona symbolem ZZ – <b>tereny zieleni łęgowej</b> ;  <u>Użytek:</u> Grunty orne. RV, RVI Łąki trwałe - LV, Nie użytki- N	<b>68 302,00 zł*</b>  *Do części działki doliczony zostanie podatek VAT ustalony zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług  Nabywca ponosi koszt sporządzenia Aktu Notarialnego	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Zarządzenia Nr 15/2014 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 lutego 2014 r.	W ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
4	KW Nr KIII/0013833/9 Sąd Rejonowy w Kielcach	DZIAŁKA Nr 454  Obręb geodezyjny: Smyków Gmina: Daleszyce	0,1600 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w centralnej części wsi, porośnięta trawą, zakrzaczona, kształt regularny, prostokątny. Na działce znajdują się pozostałości siedziska- budynki w stanie ruiny do wyburzenia. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej i energetycznej. bezpośredni dostęp do drogi publicznej	Wg. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego działka położona na terenie oznaczonym od strony drogi na głębokości <b>ok. 35mb</b> – teren oznaczony symbolem MM- <b>teren zabudowy mieszkaniowej</b> , pozostała część działki oznaczona symbolem ZZ – <b>tereny zieleni łęgowej</b>  <u>Użytek:</u> Łąki trwałe- LV, Użytki rolne zabudowane -B-RVI	<b>18 573,00 zł*</b>  *Do części działki doliczony zostanie podatek VAT ustalony zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.  Nabywca ponosi koszt sporządzenia Aktu Notarialnego	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Zarządzenia Nr 15/2014 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 lutego 2014 r.	W ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
5	KW Nr KIII/0013833/9 Sąd Rejonowy w Kielcach	DZIAŁKA Nr 531  Obręb geodezyjny: Smyków Gmina: Daleszyce	1.7200 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w centralnej części wsi, porośnięta trawą, kształt regularny, prostokątny. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej i energetycznej. bezpośredni dostęp do drogi publicznej	Wg. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Daleszyce nieruchomość położona na terenach: – od strony drogi na głębokości <b>ok. 70 mb</b> - teren oznaczony symbolem MN – <b>teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</b> , pozostała część działki oznaczona symbolem R – <b>teren rolniczy</b>  <u>Użytek:</u> Grunty orne -RV, RVI	<b>66 801,00 zł*</b>  *Do części działki doliczony zostanie podatek VAT ustalony zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.  Nabywca ponosi koszt sporządzenia Aktu Notarialnego	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Zarządzenia Nr 15/2014 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 lutego 2014 r.	W ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
6	KW Nr KIII/0013833/9 Sąd Rejonowy w Kielcach	DZIAŁKI: Nr 595 Nr 596	0,4300 ha 0,1500 ha	Nieruchomość gruntowa, położona na obrzeżach wsi w otoczeniu terenów rolnych i leśnych. Działki porośnięte trawą, miejscami zakrzaczane, kształt regularny,	Brak planu wg. Studium uwarunkowań działka położona na terenach Nr 595 – na głębokości ok 185 mb. – teren oznaczony symbolem UTS 2 – <b>tereny usług</b>	<b>25 577,00 zł*</b>  *Do części działki Nr 595 – doliczony zostanie podatkiem VAT ustalony	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego w trybie art. 37 ust. 1	W ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

	<p>Obręb geodezyjny: Smyków Gmina: Daleszyce</p>	<p>prostokątny. Działki znajdują się w jednym ciągu. bezpośredni dostęp do drogi publicznej możliwy jest jedynie przez działkę Nr 595.</p>	<p>turystyki, sportu i rekreacji. na głębokości ok. 225 mb – teren oznaczony symbolem R – teren rolniczy. pozostała część działki teren oznaczony symbolem ZLz – teren zalesień. - Nr 596 – od strony drogi na głębokości ok. 120 mb. teren oznaczony symbolem ZLz – teren zalesień, pozostała część działki teren oznaczony symbolem ZL- teren lasów.</p> <p><u>Użytki:</u> Grunty orne RVI, Pastwiska trwałe – PsVI, Lasy – LsV.</p>	<p>zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług. pozostałe działki podlegają zwolnieniu</p> <p>Nabywca ponosi koszt sporządzenia Aktu Notarialnego</p>	<p>ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Zarządzenia Nr 15/2014 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 lutego 2014 r.</p>	
--	--	--	--	---	--	--

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ~~23~~<sup>23</sup>.04.2014 r. do dnia ~~13~~<sup>13</sup>.05.2014 r. (włącznie)

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kielcach, w Urzędzie Miasta i Gminy Daleszyce oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej oraz umieszczeniu na stronie internetowej właściwego Urzędu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, II piętro, pokój nr 223, tel. (41) 342-12-78.\*

*\*Z uwagi na przewidywaną w najbliższym czasie zmianę siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach na adres ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, informujemy, iż celem uzyskania danych kontaktowych, należy monitorować stronę internetową Starostwa Powiatowego w Kielcach.*

Z up. STAROSTY

Zenon Janus  
WICESTAROSTA