

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, ze zm.)

STAROSTA KIELECKI
ogłasza, co następuje:

przeznaczona się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomość gruntową położoną w obrębie Kaniów gm. Zagnańsk, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki: **Nr 822, Nr 823/2, Nr 824, Nr 825/2, Nr 826, Nr 827/2, Nr 828, Nr 829/2, Nr 832, Nr 833/2, Nr 834, Nr 835/2, Nr 838, Nr 839/2, Nr 841/2, Nr 843/2, Nr 845/2, Nr 1210/2, Nr 1211, Nr 1214/2, Nr 1215 o łącznej powierzchni 0,5005 ha**, stanowiące własność Skarbu Państwa, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta KW Nr K11L/00112577/0, oraz działki **Nr 830, Nr 831/2, Nr 836, Nr 1212/2, Nr 1213 o łącznej powierzchni 0,0900 ha**, które znajdują się we władaniu Skarbu Państwa na zasadach samoistnego posiadania. W/w nieruchomości znajdują się na terenie zbiornika „Borowa Góra.

Zgodnie z wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kaniów, zatwierdzonego Uchwałą Nr 45/2006 Rady Gminy w Zagnańsku z dnia 17 maja 2006r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kaniów na terenie gminy Zagnańsk działki położone są na terenach:

- działki Nr 823, Nr 1214/2, Nr 825/2, Nr 1212/2 – tereny istniejących zbiorników wód powierzchniowych, tereny sportu, turystyki, rekreacji i wypoczynku;
- działki Nr 822, Nr 824, Nr 826, Nr 827/2, Nr 828, Nr 829/2, Nr 830, Nr 831/2, Nr 832, Nr 833/2, Nr 834, Nr 835/2, Nr 836, Nr 838, Nr 839/2, Nr 841/2, Nr 843/2, Nr 845/2, Nr 1210/2, Nr 1211, Nr 1213, Nr 1215 - tereny istniejących zbiorników wód powierzchniowych;

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego nieruchomości ustalony został w wysokości:
2.952,50 zł (słownie złotych: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dwa 50/100)

Do ustalonego czynszu dzierżawnego nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego podany zostanie w umowie.
Stawka czynszu może być waloryzowana, jeden raz w roku kalendarzowym.

Teren zostanie wydzierżawiony z przeznaczeniem na realizację inwestycji polegającej na „Budowie pierwszego w województwie świętokrzyskim miejsca do uprawiania narciarstwa wodnego oraz wakeboardingu”

Czas trwania dzierżawy: **15 lat**

Powyższy wykaz wywiesza się na **okres 21 dni tj. od dnia 23.04.2014 r. do dnia 13.05.2014 r. (włącznie)**

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kielcach, w Urzędzie Gminy Zagnańsk oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej oraz umieszczeniu na stronie internetowej właściwego Urzędu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, II piętro, pokój nr 223, tel. (41) 342-12-78.*

**Z uwagi na przewidywaną w najbliższym czasie zmianę siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach na adres ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, informujemy, iż celem uzyskania danych kontaktowych, należy monitorować stronę internetową Starostwa Powiatowego w Kielcach.*

WICESTAROSTA
Zenon Janus

