

Opis PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis Przedmiotu zamówienia : usługi geodezyjne

Kod CPV : 70 00 00 00 - 1

Przedmiot zamówienia został podzielony na **29** zadań (części), z których każda stanowi odrębne zamówienie.

Termin wykonania zamówienia : **90** dni od dnia zawarcia umowy

Zadanie Nr 1 - gmina Zagnańsk

Wykonanie opracowania geodezyjnego, dotyczącego wydzielenia działki gruntu pod zabudowaniami położonymi na działce **nr 146/2** obręb Jaworze gm. Zagnańsk, w trybie art.6 ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym (Dz. U. nr 10, poz. 53).

Granice siedliska należy wyznaczyć począwszy od granicy z drogą powiatową do linii wyznaczającej teren zabudowany.

Zadanie Nr 2 - gmina Strawczyn

Wykonanie opracowania geodezyjnego dotyczącego granic działki **nr 745/6** położonej w obrębie **Oblęgorek**, gm. Strawczyn.

Celem wykonania opracowania należy:

- wyznaczyć punkty graniczne ujawnione uprzednio w ewidencji zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989r Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r nr 193 poz. 1278)
- w przypadku stwierdzenia, iż dane dotyczące przedmiotowej granicy nie są jednoznaczne należy je pozyskać zgodnie z § 37 Rozporządzenia Ministra Rozwoju regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454) oraz sporządzić wykaz zmian gruntowych do aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków.

Zadanie Nr 3 - gmina Zagnańsk

Wykonanie opracowania geodezyjnego dotyczącego granicy pomiędzy działkami nr 1016/1 i 1016/3 a działką nr 1014 położonymi w **obrębie Samsonów**, gm. Zagnańsk.

Celem wykonania opracowania należy:

- wyznaczyć punkty graniczne ujawnione uprzednio w ewidencji zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989r Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r nr 193 poz. 1278)
- w przypadku stwierdzenia, iż dane dotyczące przedmiotowej granicy nie są jednoznaczne należy je pozyskać zgodnie z § 37 Rozporządzenia Ministra Rozwoju regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454) oraz sporządzić wykaz zmian gruntowych do aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków.

Zadanie Nr 4 - gmina Zagnańsk

Wykonanie opracowania geodezyjnego, dotyczącego pomiaru budynku mieszkalnego nr 59 położonego w północno-zachodniej części działki nr 996, **obręb Kaniów** gm. Zagnańsk

Zadanie Nr 5 - gmina Morawica

Opracowanie dokumentacji geodezyjno- prawnej /mapy/ przywracającej stan sprzed projektu scalenia gruntów wsi Bilcza, gm. Morawica, w części dotyczącej działek nr 14, 15.

Zadanie Nr 6 - gmina Sitkówka-Nowiny

Wykonanie korekty opracowania geodezyjnego dotyczącego podziału działki oznaczonej nr 702/12, położonej w obrębie Bolechowice, gmina Sitkówka - Nowiny, poprzez ujawnienie na mapie wynikowej prawidłowej powierzchni nowopowstałej działki nr 702/15.

Zadanie Nr 7 - gmina Miedziana Góra

Wyznaczenie punktów granicznych działki **nr 2** o ogólnej pow. 0,0400ha (źródło) oraz jej pomiar w celu ujawnienia w/w działki w części graficznej ewidencji gruntów i budynków obrębu Miedziana Góra. Wykonanie dokumentacji geodezyjnej i mapy z pomiaru działki niezbędne jest do wprowadzenia zmiany w części graficznej ewidencji gruntów i budynków obrębu Miedziana Góra, polegającej na ujawnieniu w/w działki nr 2 na mapach ewidencyjnych.

Zadanie Nr 8 - gmina Miedziana Góra

Wyznaczenie punktów granicznych działki **nr 187** o ogólnej **pow. 0,0300ha i użytku Wp** – grunty pod wodami powierzchniowymi oraz jej pomiar w celu ujawnienia w/w działki w części graficznej ewidencji gruntów i budynków **obrębu Wykień**.

Wykonanie dokumentacji geodezyjnej i mapy z pomiaru działki niezbędne jest do wprowadzenia zmiany w części graficznej ewidencji gruntów i budynków obrębu Wykień, polegającej na ujawnieniu w/w działki nr 187 na mapach ewidencyjnych

Zadanie Nr 9 - gmina Łągów

Wykonanie opracowania geodezyjnego do regulacji stanu prawnego nieruchomości poprzez założenie księgi wieczystej, działki 1524, 1949/7, 1949/8 położone obr. Łągów, gm. Łągów.

Zadanie Nr 10 - gmina Sitkówka-Nowiny

Wykonanie mapy do zasiedzenia przez Skarb Państwa działek **nr 592, 593** położonych w obrębie geodezyjnym **Wola Murowana**, gm. Sitkówka - Nowiny.

Zadanie Nr 11 - gmina Morawica

Wykonanie opracowania geodezyjnego, obejmującego działkę **nr 4** położoną obr. **Wola Morawicka**, gm. Morawica wydzieloną w scaleniu wsi Wola Morawicka, zatwierdzonym decyzją Wojewody Kieleckiego nr WBG-Sc-47239/24/77 z dnia 05.12.1977r.

- Opracowanie zlecenia polega na wznowieniu projektu scalenia działki nr 4. Wznowione punkty graniczne, jak również stan użytkowania na gruncie działki nr 4 należy zamierzyć w nawiązaniu do osnowy III klasy, określić współrzędne zamierzonych punktów w układzie 2000. Dokonać analizy współrzędnych zamierzonych punktów, jak zajdzie konieczność dokonać ich modyfikacji.

Zadanie Nr 12 - gmina Bodzentyn

Wykonanie podziału działki **nr 66** – rzeka Pokrzywianka, położonej w obrębie **Wola Szczygielkowa** gm. Bodzentyn, w celu wydzielenia z niej odcinka dopływu nie będącego rzeką Pokrzywianką.

Zadanie Nr 13 - gmina Bieliny

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej dla nieruchomości położonych w obrębie **Huta Nowa** gm. Bieliny, w celu skorygowania granicy działek oznaczonych nr nr : 328/7, 328/2 (droga wojewódzka) na odcinku graniczącym z obrębem Bieliny Poduchowne gm. Bieliny, w celu aktualizacji operatu ewidencji gruntów na podstawie :

- operatów nr 2403-31/2002, nr 2339-10/2002,
- materiałów źródłowych dot. założenia ewidencji gruntów dla obrębów Huta Nowa i Bieliny Poduchowne,
- szkiców rozgraniczeniowych,
- operatów wywłaszczeniowych nr 236/08/187/78, nr 236/08/159/76

Zadanie Nr 14 - gmina Piekoszów

Wykonanie mapy sytuacyjnej, w celu ustalenia stanu prawnego nieruchomości położonej we wsi Lasek **obr. Lesica** gm. Piekoszów oznaczonej nr działek: **73/3 o pow. 0,1000 ha, 74** o pow. 0,0800 ha, 100 o pow. 18,8200 ha, 298 o pow. 0,1000 ha (tj. ustalenia czy przedmiotowa nieruchomość stanowi wspólnotę gruntową bądź mienie gminne) wraz z wykazem synchronizacyjnym dla gruntów zapisanych w Tabeli nadawczej wsi Lasek pod poz. 7 i 8 jako „wspólne pastwisko gospodarzy zapisanych pod nr od 1 do 6 włącznie nazywane Kalisz i Kieszna”.

Zadanie Nr 15 - gmina Bieliny

Wykonanie mapy sytuacyjnej w celu ustalenia stanu prawnego nieruchomości położonej we wsi **Belno** gm. Bieliny oznaczonej w ewid. gruntów nr działki **276/2 o pow. 0,3000 ha** (tj. ustalenia czy przedmiotowa nieruchomość stanowi mienie gminne) wraz z wykazem synchronizacyjnym dla gruntu zapisanego w Tabeli nadawczej wsi Belno pod poz. 42.

Zadanie Nr 16 - gmina Daleszyce

Wykonanie opracowania geodezyjnego dotyczącego granicy działek położonych w obrębie **Mójcza** z działkami sąsiednimi : tj. działki **nr 29/1** z działkami sąsiednimi nr 47, 50, 51 oraz częścią działki nr 52 w części oznaczonej na załączniku graficznym **oraz** działki **nr 29/2** z działkami sąsiednimi nr 175, 192, 174/2, 191, 173, 190, 172, 189, 171 i 188.

Celem wykonania opracowania należy:

- wyznaczyć punkty graniczne ujawnione uprzednio w ewidencji zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989r Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r nr 193 poz. 1278)
- w przypadku stwierdzenia, iż dane dotyczące przedmiotowej granicy nie są jednoznaczne należy je pozyskać zgodnie z § 37 Rozporządzenia Ministra Rozwoju regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454) oraz sporządzić wykaz zmian gruntowych do aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków

Zadanie Nr 17 - gmina Daleszyce

Wykonanie opracowania geodezyjnego dotyczącego granicy działek położonych w obrębie **Słopic**, gm. Daleszyce z działkami sąsiednimi : tj. działki **nr 207** z działkami sąsiednimi nr 206, 208, 209/2, 204 **oraz**

działki **nr 241** z działkami sąsiednimi nr 239, 200 oraz częścią działek nr 240 i 238 w części oznaczonej na załączniku graficznym.

Celem wykonania opracowania należy:

- wyznaczyć punkty graniczne ujawnione uprzednio w ewidencji zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989r Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r nr 193 poz. 1278)
- w przypadku stwierdzenia, iż dane dotyczące przedmiotowej granicy nie są jednoznaczne należy je pozyskać zgodnie z § 37 Rozporządzenia Ministra Rozwoju regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454) oraz sporządzić wykaz zmian gruntowych do aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków

Zadanie Nr 18 - gmina Łopuszno

Aktualizacja klasyfikacji gruntów i użytków rolnych zalesionych :

1. gm. Łopuszno obręb : Ewelinów działka **nr 557** o pow. 1,7100ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **0,5900ha**
2. gm. Łopuszno obręb : Ewelinów działka **nr 1232** o pow. 21,3400ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **20,0000ha**

Zadanie Nr 19 - gmina Chmielnik

Aktualizacja klasyfikacji gruntów i użytków rolnych zalesionych :

1. gm. Chmielnik obręb : Ługi działka nr 782 o pow. 2,5800ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **0,8200ha**
2. gm. Chmielnik obręb : Śladków Duży działka nr 478/9 o pow. 25,2900ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **19,0700ha**

Zadanie Nr 20 - gmina Raków

Aktualizacja klasyfikacji gruntów i użytków rolnych zalesionych :

1. gm. Raków obręb : **Głuchów**, działka **nr 210** o pow. ha 3,6800
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **2,96 ha**
2. gm. Raków obręb : **Życiny**, działka **nr 1303/3** o pow. 4,7200 ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **4,35 ha**
3. gm. Raków obręb : **Rakówka**, działka **nr 312/2** o pow. 1,0800ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **0,61 ha**
4. gm. Raków obręb : **Jamno**, działka **nr 88** o pow. 1,7800ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **0,70 ha**
5. gm. Raków obręb : **Jamno**, działka **nr 48/1 i nr 80** o pow. 2,5500ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **2,14 ha**
6. gm. Raków obręb : **Smyków**, działka **nr 138/2** o pow. 2,0175 ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **2,01 ha**
7. gm. Raków obręb : **Mędrów**, działka **nr 82** o pow. 4,0900 ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **2,50 ha**
8. gm. Raków obręb : **Papiernia**, działka **nr 69** o pow. 11,3700 ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **9,02 ha**
9. gm. Raków obręb : **Papiernia**, działka **nr 79/9** o pow. 7,0900 ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **4,56 ha**
10. gm. Raków obręb : **Papiernia**, działka **nr 70/4** o pow. 4,5100 h
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **3,80 ha**

Zadanie Nr 21 - gmina Pierzchnica

Aktualizacja klasyfikacji gruntów i użytków rolnych zalesionych :

1. gm. Pierzchnica obręb : **Brody**, działka **nr 40** o pow. 2,2700 ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **2,11 ha**

Zadanie Nr 22 - gmina Morawica

Aktualizacja klasyfikacji gruntów i użytków rolnych zalesionych :

1. gm. Morawica obręb : **Drochów Górny**, działka **nr 179** o pow. 5,400ha
powierzchnia gruntu rolnego zalesionego **0,54 ha**

Zadanie Nr 23 - gmina Pierzchnica

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej dla działek **nr nr 70/1, 245/1** położonych na terenie gm. Pierzchnica obręb **Maleszowa**.

W opracowaniu należy dokonać:

- analizy rozbieżności pomiędzy zapisami w ewidencji gruntów a dokumentami własnościowymi odnośnie powierzchni przedmiotowych działek.
- obliczyć współrzędne punktów granicznych w/w działek z wyniesieniem na grunt oraz obliczyć powierzchnie tych działek powierzchnie z uwzględnieniem materiałów źródłowych ewidencji gruntów obrębu Maleszowa oraz dokumentów własnościowych.
- sporządzić mapę wynikową oraz wykaz zmian gruntowych

W przypadku zaistnienia znacznych rozbieżności

sporządzić dokumentację geodezyjną mającą na celu aktualizację operatu ewidencyjnego w zakresie wyżej opisanych działek

Zadanie Nr 24 - gmina Chmielnik

Wykonanie opracowania geodezyjnego, dotyczącego podziału działki nr 343/2 o pow. 0,7900 ha poł.obr. Śladków Duży gm. Chmielnik, stanowiącej użytek Wp –grunty pod wodami powierzchniowo płynącymi, polegającego na wydzieleniu działki gruntu stanowiącej dawne koryto rzeki (przed wykonaniem stawu) , a jeżeli nie jest to możliwe to wydzielenie działki gruntu niezbędnej dla zachowania ciągłości koryta rzeki (ciek u oznaczonego jako działka nr 360/4).

Zadanie Nr 25 - gmina Chęciny

Wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej w celu aktualizacji operatu ewidencji dla działki oznaczonej w części opisowej ewidencji gruntów i budynków gm. Chęciny **obręb Bolmin** numerem **762 o powierzchni 1.3600** ha, w części kartograficznej opisane są dwie działki o numerze 762.

Zadanie Nr 26 - gmina Raków

Sporządzenie ekspertyzy hydrologicznej mającej na celu wykazanie praw właścicielskich Skarbu Państwa w stosunku do wód odnośnie działki położonej na terenie gminy Raków, **obręb Szumsko** ,oznaczonej numerem **370**.

Zadanie Nr 27 - gmina Łągów

Wykonanie opracowania geodezyjnego, dotyczącego wydzielenia działki gruntu dożywotniego użytkowania. **o pow. 0,50 ha** wg wskazań zleceniodawcy, z działki położonej w gm. Łągów **obręb Małacentów** , oznaczonej **nr 17/2 o pow. 0,6700 ha** w trybie art. 118 ust 1, 2a i 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. z 2008 r. nr 50, poz. 291 ze zm.) .

Zadanie Nr 28 - gmina Raków

Wykonanie opracowania geodezyjnego, dotyczącego wydzielenia działki gruntu dożywotniego użytkowania. o pow. 0,1600 ha wg wskazań zleceniodawcy, z działki położonej w gm. Raków **obręb Pułaczów**, oznaczonej nr 297/3 o pow. 1,0700 ha w trybie art. 118 ust 1, 2a i 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. z 2008 r. nr 50, poz. 291 ze zm.) .

Zadanie Nr 29 - gmina Daleszyce

Sprawdzenie i aktualizacja użytków na działce nr 4251 o pow. 0,77 ha , położonej w **Daleszycach** gm.Daleszyce.