

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:163614-2014:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kielce: Zewnętrzne czyszczenie budynków  
2014/S 093-163614**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Usługi**

Dyrektywa 2004/18/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

- I.1) **Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**  
Powiat Kielecki - Starostwo Powiatowe w Kielcach  
Wrzosowa 44  
Osoba do kontaktów: Paweł Sadrak  
25-211 Kielce  
POLSKA  
Tel.: +48 412001200  
E-mail: [zamowienia@powiat.kielce.pl](mailto:zamowienia@powiat.kielce.pl)  
Faks: +48 412001210  
**Adresy internetowe:**  
Ogólny adres instytucji zamawiającej: <http://bip.powiat.kielce.pl>
- I.2) **Rodzaj instytucji zamawiającej**  
Organ władzy regionalnej lub lokalnej
- I.3) **Główny przedmiot lub przedmioty działalności**  
Ogólne usługi publiczne
- I.4) **Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających**  
Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

- II.1) **Opis**
- II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu**  
Świadczenie usługi kompleksowego sprzątnięcia i bieżącego utrzymywania czystości w budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach oraz terenu przyległego przy użyciu środków, maszyn i urządzeń Wykonawcy w związku z przejściem w trybie art. 23prim ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r., Nr 21, poz. 94, z późn. zm.) oraz innych aktów prawnych obowiązujących w tym zakresie, zespołu pracowników aktualnie realizujących zadania z zakresu utrzymywania czystości i porządku w pomieszczeniach Starostwa Powiatowego w Kielcach.
- II.1.2) **Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**  
Usługi  
Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: Powiat Kielecki-Starostwo Powiatowe w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce  
Kod NUTS PL331
- II.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)**

**II.1.4) Krótki opis zamówienia lub zakupu**

Zadanie I obejmuje:

- a) przejęcie części zakładu pracy na podstawie art. 23primum ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r., Nr 21, poz. 94, z późn. zm.) oraz innych aktów prawnych obowiązujących w tym zakresie, w postaci czynnika ludzkiego – zespołu pracowników aktualnie zajmujących się utrzymywaniem czystości i porządku w pomieszczeniach Starostwa Powiatowego w Kielcach przy Al. IX Wieków Kiec 3 przez Wykonawcę („Nowego Pracodawcę”). W tym kontekście Wykonawca skieruje przejęty zespół pracowników do kontynuowania wykonywanych dotychczas czynności w zakresie sprzątnięcia i bieżącego utrzymywania czystości i porządku w nowej siedzibie Zamawiającego, zlokalizowanej przy ul. Wrzosowej 44 w Kielcach; Przejęcie zespołu pracowników i początek realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi po 30 dniach kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy.
- b) wykonywanie kompleksowego sprzątnięcia wewnątrz budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach, przez okres 23 miesięcy po przejęciu zespołu pracowników przy użyciu (na koszt Wykonawcy) odpowiedniej ilości środków chemii gospodarczej i czystości (dezynfekcyjnych, myjąco-czyszczących, konserwujących, higienicznych) oraz sprzętu technicznego (maszyn, urządzeń, narzędzi) niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz przy zapewnieniu odpowiedniej ilości personelu sprzątnięjącego;
- c) w pierwszym okresie realizacji przedmiotu zamówienia, usługa będzie odbywać się sukcesywnie w miarę postępujących prac przeprowadzkowych, zgodnie z zajmowanymi powierzchniami.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45452000, 90910000, 90919200, 90911200, 90911300, 90914000, 90620000, 90630000

**II.1.6) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

**II.2) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

**II.2.1) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

Najniższa oferta 593 216 i najwyższa oferta 1 258 192 PLN  
Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Rodzaj procedury**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Otwarta

**IV.2) Kryteria udzielenia zamówienia**

**IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia**

Najniższa cena

**IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

**IV.3) Informacje administracyjne**

**IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**

AO-IV.272.1.4.2014

**IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

Numer ogłoszenia w Dz.U.: 2014/S 40-066456 z dnia 26.2.2014

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Część nr: 1 - Nazwa: świadczenie usługi kompleksowego sprzątnia i bieżącego utrzymywania czystości w budynku Starostwa Powiatowego w Kielcach przy użyciu środków, maszyn i urządzeń Wykonawcy w związku z przejęciem w trybie art. 23prim ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

12.5.2014

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 7

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Impel Cleaning Sp. z o.o.

ul. Ślężna 118

53-111 Wrocław

POLSKA

E-mail: a.blaszczak@impel.pl

Tel.: +48 717745055

Faks: +48 713748411

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 894 308,94 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 839 592 PLN

Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

Jeżeli jest to wartość roczna lub miesięczna,:

liczbę miesięcy: 24

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: nie

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

VI.2) **Informacje dodatkowe:**

W nawiązaniu do art. 144 ust. 1 ustawy Pzp zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ oraz określił warunki takiej zmiany.

Umowa może zostać zmieniona w drodze aneksu, podpisanego przez obie strony w razie:

a) zmiany obowiązującej stawki VAT; jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie wartości umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto

b) zmiany obowiązującej stawki VAT; jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto

c) zmiany terminu realizacji umowy, wykonania zamówienia z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności, których nie mógł wcześniej przewidzieć lub gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub leży w jego interesie.

**VI.3) Procedury odwoławcze**

**VI.3.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17a  
02-676 Warszawa  
POLSKA  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800

**VI.3.2) Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 179 ustawy Pzp.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

3. Środkami ochrony prawnej, o których mowa powyżej w ust. 1 i 2 są:

- a) odwołanie,
- b) skarga do sądu.

4. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych. Szczegółowo kwestie odnoszące się do odwołania przedstawione są w art. od 180 do 198 ustawy Pzp.

5. Na orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, Zamawiającemu i Wykonawcy oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo kwestie dotyczące skargi uregulowane zostały w art. 198a do 198g ustawy Pzp.

**VI.3.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Departament Odwołań Krajowej Izby  
ul. Postępu 17a  
02-676 Warszawa  
POLSKA  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587800

**VI.4) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13.5.2014

STAROSTA  
Zdzisław Wrzałka

