



Kielce dnia: 27 września 2013r.

Pani Natalia Sambor

Kierownik zespołu kontrolerów GINB

Odpowiadając na pytania kontroli problemowej przeprowadzonej w dniach 23-27 września 2013r. przez zespół kontrolerów GINB w zakresie:

egzekwowania rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych przewidzianych do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce w terminie określonym w zgłoszeniu, ale nie później niż przed upływem 120 dni od dnia rozpoczęcia budowy

informujemy że:

Ad. część I

- wszystkie zgłoszenia robót w tym również zgłoszenia budowy obiektów tymczasowych przekazywane są do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kielcach ul. Malików 150 (na każdym zgłoszeniu znajduje się potwierdzenie odbioru) - jednostka ta posiada uprawnienia do dokonywania kontroli w terenie,

- z uwagi na niejednoznaczną podstawę prawną dotyczącą konieczności dokonywania kontroli dokonanej rozbiórki po upływie 120 dniowego terminu, tut. organ przyjmuje zawiadomienia inwestorów o dokonaniu rozbiórki obiektu tymczasowego jak w przypadku spraw:

Ad.1 B-I.7352-11-11/10

Ad.2 B-I.7352-11-30/10

Ad.3 B-I.7352-11-44/10

Ad. 7 B-I.7352-15-19/12

po czym sprawę uznaje się za zakończoną.

W sprawach:

Ad. 5 B-II.6743.11.26.2012

Ad. 8 B-II.6743.88.55.2012

Ad. 6 B-II.6743.11.89.2012

Oksymaśianu
Natalia Sambor
27.09.2013r.





Pomimo braku oświadczenia inwestora dokonanej w formie pisemnej (o przeprowadzonej rozbiórce obiektu tymczasowego), obiekty zostały rozebrane o czym inwestor poinformował organ telefonicznie.

W sprawie:

Ad. 4 B-II.6743.100.36.2011 – inwestor nie wywiązał się z obowiązku dokonania rozbiórki.

Organ nie podjął czynności uznając że właściwym do dokonania kontroli w terenie jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

Tutejszy organ nie jest w posiadaniu sił i środków (ani kadrowych, ani dot. transportu), aby mimo niejednoznacznej konieczności dokonywać kontroli w terenie.

Ad. Część II dotycząca egzekucji


Informujemy, że w stosunku do sprawy:

Ad. 4 B-II.6743.100.36.2011

- nie podjęto działania w celu wyegzekwowania rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce, nie przesłano upomnienia, nie wystawiono tytułu wykonawczego, nie nakładano grzywny, ponieważ w opinii tut. organu jednostką przeprowadzającą kontrole w terenie jest powiatowy inspektor nadzoru budowlanego, a z uwagi na posiadanie kopii zgłoszenia przez tę jednostkę uznano, że rozbiórka obiektu po upływie 120 dniowego terminu, zostanie przez ten organ wyegzekwowana.

Pozostałe sprawy uznano za zakończone po poinformowaniu organu przez inwestora o dokonaniu rozbiórki.

Z up. STAROSTY


Piotr Gąsiorowski
Naczelnik Wydziału Budownictwa

