

Kielce, 2012-03-19

Znak:GN-II.6620.21.30.2012



**Pan Tomasz Pleban**  
**Radny Powiatu Kieleckiego**

W związku z interpelacją Radnych Powiatowych: Pana Jana Cedro, Pana Tomasza Plebana, Pana Andrzeja Piwońskiego złożoną w dniu 12-03-2012 r. dotyczącą zaktualizowania danych zawartych w operacie ewidencji gruntów i budynków w stosunku do faktycznie użytkowanych gruntów i budynków, na terenie gminy Daleszyce informuję: zgodnie z art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287) do zadań starosty należy w szczególności prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym ewidencji gruntów i budynków i gleboznawczej klasyfikacji gruntów, a także zgodnie z § 44 pkt 2 rozporządzenia ministra rozwoju regionalnego i budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r. , Nr 38, poz. 454) do zadań starosty związanych z prowadzeniem ewidencji należy utrzymywanie operatu ewidencyjnego w stanie aktualności, tj. zgodności z dostępnymi dla organu dokumentami i materiałami źródłowymi. Zgodnie z § 45 ust.1, ust. 2 oraz § 35 powyższego rozporządzenia aktualizacja operatu ewidencyjnego następuje poprzez wprowadzenie udokumentowanych zmian do bazy danych ewidencyjnych, a źródłami danych ewidencyjnych są: materiały i informacje zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.

Dodać należy, że zgodnie z § 15 ust. 4 „Instrukcji G-5” kontury użytków nieobjętych tabelą klas gruntów, takich jak : B, Ba, Bi, Bz, K, dr, Tk, Ti, Wm, Wp, Ws, Tr ustalane są w oparciu o wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych w procesie bieżącej aktualizacji ewidencji, określających faktyczny stan zagospodarowania terenu, według kryteriów opisanych w załączniku nr 6 do rozporządzenia ministra rozwoju regionalnego i budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r., Nr 38, poz. 454), w związku z powyższym aktualizacja użytków dotyczących faktycznie użytkowanych gruntów i budynków na terenie gminy Daleszyce będzie możliwa na podstawie opracowania geodezyjnego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zawierającego wykazy zmian gruntowych, które będzie podstawą wprowadzenia stosownych zmian.

Zgodnie z budżetem Powiatu Kieleckiego na 2012 r. w dziale 710, rozdziałach 71013 oraz 71014 widnieje informacja, iż na zlecenie prac geodezyjnych i kartograficznych Powiat Kielecki otrzymał dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz inne zadania zlecone ustawami realizowane przez powiat w łącznej kwocie 45 000 złotych.

Informuję, że koszt opracowania dotyczącego aktualizacji użytków na terenie całej gminy Daleszyce ( 17 obrębów geodezyjnych oraz miasto Daleszyce ) zleconego ze środków otrzymanych z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz inne zadania zlecone ustawami realizowane przez powiat zamknęłoby się w kwocie około 100 000 zł ze względu na dużą liczbę działek znajdujących się na terenie gminy Daleszyce, co znacznie przekroczyłoby kwotę dotacji celowych przyznanych Powiatowi Kieleckiemu z budżetu państwa na cały 2012 r., uniemożliwiając zlecenie innych opracowań geodezyjnych.

Ze względu na fakt, że dane ujawnione w ewidencji gruntów i budynków stanowią podstawę do naliczania przez organ podatkowy gminy, podatku od nieruchomości a także podatku rolnego i leśnego stanowiących dochód Gminy Daleszyce, rozważyć należy zlecenie stosownego opracowania geodezyjnego aktualizującego stan faktyczny użytków na terenie gminy Daleszyce ( wykonanego przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego posiadającą stosowne uprawnienia) finansowanego ze środków własnych gminy, która finalnie stanie się beneficjentem przeprowadzonego postępowania.

*Handwritten signature*

STAROSTA

Zdzisław Wrzałka

*Handwritten signature*