

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.powiat.kielce.pl](http://www.bip.powiat.kielce.pl)

---

**Kielce: Wykonanie wycen nieruchomości**  
**Numer ogłoszenia: 83352 - 2012; data zamieszczenia: 16.03.2012**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Powiat Kielecki - Starostwo Powiatowe w Kielcach , Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 41 3421307, faks 41 3442825.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.powiat.kielce.pl](http://www.bip.powiat.kielce.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie wycen nieruchomości.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** usługi.

II.1.3) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest: - wycena, - waloryzacja wypłaconych odszkodowań za wywłaszczone nieruchomości, - ustalenie stopnia zmniejszenia lub zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek podjętych po jej wywłaszczeniu działań nieruchomości gruntowych, położonych w obrębach ewidencyjnych: Kostomłoty I gm. Miedziana Góra, Zachelmie gm. Zagnańsk, Zagnańsk gm. Zagnańsk, Mąchocice Scholasteria gm. Masłów, Dąbrowa gm. Masłów, Ruda Strawczyńska gm. Strawczyn, Strawczyn gm. Strawczyn, Piekoszów gm. Piekoszów, Bodzentyn gm. Bodzentyn, Łagów gm. Łagów, Mniów gm. Mniów, Łopuszno gm. Łopuszno, Sitkówka-Nowiny gm. Sitkówka-Nowiny, Kowala gm. Sitkówka-Nowiny, Kajetanów gm. Zagnańsk, Daleszyce gm. Daleszyce, Raków gm. Raków, Nowa Słupia gm. Nowa Słupia, Rudki gm. Nowa Słupia, Chmielnik gm. Chmielnik, Chęciny gm. Chęciny, Wola Murowana gm. Sitkówka-Nowiny, Leszczyny gm. Górno, Krajno - Zagórze gm. Górno, celem: a) ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu zajęcia nieruchomości pod drogę publiczną, b) ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, c) ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu oddania nieruchomości w trwały zarząd, d) aktualizacji wysokości opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, e) zbycia lub nabycia nieruchomości w trybie przetargowym lub bezprzetargowym, f) dokonania zamiany nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa lub jednostkami samorządu terytorialnego a właścicielami gruntów (osobami fizycznymi), g) ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu zwrotu nieruchomości na rzecz byłego właściciela. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z podziałem na zadania znajduje się w zał. nr 1 do SIWZ.

II.1.4) **Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

II.1.5) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

II.1.6) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 16.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 60.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.2) ZALICZKI**

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca udokumentuje, że wykonał co najmniej 2 zlecenia o podobnym charakterze w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

#### **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Dla udokumentowania tego warunku Wykonawcy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, znajdując się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Dla udokumentowania tego warunku Wykonawca musi dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

#### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp

#### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie

ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zmiana obowiązującej stawki VAT: jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie wartości umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto. 2. Zmiana obowiązującej stawki VAT: jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

www.bip.powiat.kielce.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Starostwo Powiatowe w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 29.03.2012 godzina 10:00, miejsce: Starostwo Powiatowe w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce budynek C-1, II piętro, pok. 217 - sala konferencyjna.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

## **ZALĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Kostomłoty I gm. Miedziana Góra.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym Kostomłoty I gm. Miedziana Góra - celem ustalenia odszkodowania za przejęcie nieruchomości z mocy prawa na własność Gminy Miedziana Góra, na podstawie decyzji Starosty Kieleckiego Nr 5/2010 z dnia 30.03.2010 r. znak: B.II.73-10/2010, z przeznaczeniem dla realizacji inwestycji drogowej, dotyczącej przebudowy i budowy drogi gminnej nr 002138 T Maciejówka - Kostomłoty Pierwsze wraz z budową chodnika w msc. Maciejówka gm. Miedziana Góra, tj. działek nr: 1. 483/12 o powierzchni 0,0109 ha 2. 515/1 o powierzchni 0,0134 ha 3. 515/2 o powierzchni 0,0046 ha 4. 483/14 o powierzchni 0,0205 ha 5. 483/16 o powierzchni 0,0104 ha 6. 483/18 o powierzchni 0,0103 ha 7. 1241/14 o powierzchni 0,0013 ha 8. 373/11 o powierzchni 0,0049 ha 9. 373/13 o powierzchni 0,0053 ha 10. 373/15 o powierzchni 0,0010 ha 11. 379/3 o powierzchni 0,0021 ha 12. 380/3 o powierzchni 0,0021 ha 13. 381/3 o powierzchni 0,0044 ha 14. 382/3 o powierzchni 0,0018 ha 15. 384/8 o powierzchni 0,0037 ha 16. 384/10 o powierzchni 0,0029 ha 17. 384/12 o powierzchni 0,0033 ha 18. 385/3 o powierzchni 0,0022 ha 19. 387/5 o powierzchni 0,0043 ha 20. 388/15 o powierzchni 0,0005 ha 21. 388/17 o powierzchni 0,0005 ha 22. 391/5 o powierzchni 0,0040 ha 23. 391/7 o powierzchni 0,0008 ha 24. 392/5 o powierzchni 0,0037 ha 25. 392/7 o powierzchni 0,0011 ha 26. 394/3 o powierzchni 0,0090 ha 27. 395/3 o powierzchni 0,0039 ha 28. 396/3 o powierzchni 0,0048 ha 29. 397/5 o powierzchni 0,0064 ha 30. 397/7 o powierzchni 0,0013 ha 31. 399/3 o powierzchni 0,0082 ha 32. 400/6 o powierzchni 0,0035 ha 33. 402/9 o powierzchni 0,0048 ha 34. 403/7 o powierzchni 0,0099 ha 35. 404/6 o powierzchni 0,0085 ha 36. 405/3 o powierzchni 0,0179 ha 37. 406/7 o powierzchni 0,0050 ha 38. 407/4 o powierzchni 0,0028 ha 39. 407/6 o powierzchni 0,0012 ha 40. 408/3 o powierzchni 0,0055 ha 41. 409/7 o powierzchni 0,0032 ha 42. 409/9 o powierzchni 0,0018 ha 43. 586/19 o powierzchni 0,0014 ha 44. 697/1 o powierzchni 0,0100 ha 45. 557/12 o powierzchni 0,0442 ha 46. 557/15 o powierzchni 0,0006 ha 47. 557/17 o powierzchni 0,0391 ha 48. 700/5 o powierzchni 0,0200 ha 49. 700/6 o powierzchni 0,0100 ha 50. 558/3 o powierzchni 0,0258 ha 51. 559/3 o powierzchni 0,0257 ha 52. 560/3 o powierzchni 0,0297 ha 53. 562/9 o powierzchni 0,0087 ha 54. 605/9 o powierzchni 0,0038 ha 55. 612/3 o powierzchni 0,0028 ha 56. 691/3 o powierzchni 0,0724 ha 57. 719/14 o powierzchni 0,0311 ha 58. 719/17 o powierzchni 0,0006 ha 59. 1235/9 o powierzchni 0,0065 ha 60. 1235/12 o powierzchni 0,0324 ha 61. 1236/11 o powierzchni 0,0027 ha 62. 1236/13 o

powierzchni 0,0502 ha 63. 1236/14 o powierzchni 0,0030 ha 64. 1237/7 o powierzchni 0,0120 ha 65. 1237/18 o powierzchni 0,0050 ha 66. 1237/9 o powierzchni 0,0049 ha 67. 1237/20 o powierzchni 0,0016 ha 68. 1237/22 o powierzchni 0,0019 ha 69. 1238/5 o powierzchni 0,0026 ha 70. 1239/3 o powierzchni 0,0412 ha 71. 561/3 o powierzchni 0,0290 ha 72. 517/1 o powierzchni 0,0032 ha 73. 528/1 o powierzchni 0,1479 ha 74. 389 o powierzchni 0,4700 ha 75. 489 o powierzchni 0,1800 ha 76. 1263/6 o powierzchni 0,0394 ha 77. 1263/7 o powierzchni 0,0002 ha 78. 565/3 o powierzchni 0,0900 ha 79. 565/10 o powierzchni 0,0200 ha 80. 568/1 o powierzchni 0,0200 ha 81. 569/1 o powierzchni 0,0200 ha 82. 571/1 o powierzchni 0,0300 ha 83. 573/6 o powierzchni 0,0100 ha 84. 573/8 o powierzchni 0,0100 ha 85. 578/8 o powierzchni 0,0056 ha 86. 578/4 o powierzchni 0,0042 ha 87. 582/4 o powierzchni 0,0100 ha 88. 584/5 o powierzchni 0,0012 ha 89. 586/17 o powierzchni 0,0015 ha 90. 586/21 o powierzchni 0,0021 ha 91. 586/23 o powierzchni 0,0004 ha 92. 586/25 o powierzchni 0,0014 ha 93. 588/3 o powierzchni 0,0013 ha 94. 590/3 o powierzchni 0,0018 ha 95. 592/3 o powierzchni 0,0018 ha 96. 594/7 o powierzchni 0,0018 ha 97. 598/3 o powierzchni 0,0018 ha 98. 599/3 o powierzchni 0,0023 ha 99. 601/3 o powierzchni 0,0023 ha 100. 603/3 o powierzchni 0,0025 ha 101. 605/2 o powierzchni 0,0100 ha 102. 608/1 o powierzchni 0,0100 ha 103. 609/1 o powierzchni 0,0200 ha 104. 610/1 o powierzchni 0,0100 ha 105. 611/1 o powierzchni 0,0200 ha 106. 612/1 o powierzchni 0,0300 ha 107. 691/1 o powierzchni 0,0031 ha 108. 692/1 o powierzchni 0,0200 ha 109. 693/1 o powierzchni 0,0100 ha 110. 694/3 o powierzchni 0,0039 ha 111. 694/5 o powierzchni 0,0100 ha 112. 695/1 o powierzchni 0,0018 ha 113. 696/1 o powierzchni 0,0026 ha 114. 698/8 o powierzchni 0,0100 ha 115. 698/6 o powierzchni 0,0100 ha 116. 698/4 o powierzchni 0,0100 ha 117. 701/3 o powierzchni 0,0100 ha 118. 702/4 o powierzchni 0,0225 ha 119. 702/7 o powierzchni 0,2254 ha 120. 702/9 o powierzchni 0,0025 ha 121. 703/1 o powierzchni 0,0600 ha 122. 708/1 o powierzchni 0,0100 ha 123. 709/1 o powierzchni 0,0200 ha 124. 710/1 o powierzchni 0,0200 ha 125. 711/1 o powierzchni 0,0200 ha 126. 712/1 o powierzchni 0,0200 ha 127. 713/1 o powierzchni 0,0200 ha 128. 714/1 o powierzchni 0,0300 ha 129. 715/1 o powierzchni 0,0300 ha 130. 716/1 o powierzchni 0,0300 ha 131. 725/1 o powierzchni 0,0004 ha 132. 567/3 o powierzchni 0,0200 ha 133 1237/16 o powierzchni 0,0490 ha 134. 402/3 o powierzchni 0,0019 ha 135. 557/10 o powierzchni 0,0364 ha 2. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Kostomłoty I gm. Miedziana Góra, wydzielonej decyzją Wójta Gminy Miedziana Góra Nr OSGR.6011-32/08/09 z dnia 10.06.2009 r. na poszerzenie drogi gminnej - celem ustalenia odszkodowania, tj. działek nr: 484/8 o powierzchni 0,0052 ha i 484/11 o pow. 0,0122 ha. 3. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Kostomłoty I gm. Miedziana Góra, wydzielonej decyzją Wójta Gminy Miedziana Góra Nr OSGR.6011-32/08/09 z dnia 10.06.2009 r. na poszerzenie drogi gminnej - celem ustalenia odszkodowania, tj. działki nr 483/7 o powierzchni 0,0845 ha.

2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-2.

3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Zachełmie gm. Zagnańsk.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wycena nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Zachełmie gm. Zagnańsk - celem ustalenia odszkodowania za przejęcie nieruchomości z mocy prawa na własność Gminy Zagnańsk, na podstawie decyzji Starosty Kieleckiego Nr 1/2012 z dnia 03.01.2011 r. znak: B-II.67.6.2011 z przeznaczeniem na realizację inwestycji drogowej pn.: Budowa dróg z chodnikami w msc. Zachełmie gm. Zagnańsk, tj. działek nr: 1. Obręb 11 - Zachełmie gm. Zagnańsk 1. 400/2 o

powierzchni 0,1000 ha 2. 359 o powierzchni 0,0600 ha 3. 360/1 o powierzchni 0,2081 ha 4. 363/1 o powierzchni 0,0022 ha 5. 364/1 o powierzchni 0,0022 ha 6. 369/1 o powierzchni 0,0016 ha 7. 370/1 o powierzchni 0,0109 ha 8. 372/7 o powierzchni 0,0223 ha 9. 373/3 o powierzchni 0,0040 ha 10. 373/5 o powierzchni 0,0111 ha 11. 377/5 o powierzchni 0,0141 ha 12. 378/1 o powierzchni 0,0080 ha 13. 381/1 o powierzchni 0,0067 ha 14. 382/1 o powierzchni 0,0068 ha 15. 383/1 o powierzchni 0,0085 ha 16. 384/3 o powierzchni 0,0192 ha 17. 385/1 o powierzchni 0,0091 ha 18. 386/1 o powierzchni 0,0095 ha 19. 387/1 o powierzchni 0,0209 ha 20. 388/1 o powierzchni 0,0201 ha 21. 389/1 o powierzchni 0,0259 ha 22. 390/3 o powierzchni 0,0272 ha 23. 391/1 o powierzchni 0,0360 ha 24. 392/3 o powierzchni 0,0127 ha 25. 393/1 o powierzchni 0,0055 ha 26. 394/1 o powierzchni 0,0055 ha 27. 395/1 o powierzchni 0,0043 ha 28. 400/11 o powierzchni 0,0037 ha 29. 401/3 o powierzchni 0,0046 ha 30. 403/1 o powierzchni 0,0038 ha 31. 406/1 o powierzchni 0,0026 ha 32. 407/1 o powierzchni 0,0022 ha 33. 408/1 o powierzchni 0,0031 ha 34. 409/1 o powierzchni 0,0063 ha 35. 410/1 o powierzchni 0,0097 ha 36. 411/1 o powierzchni 0,0215 ha 37. 412/1 o powierzchni 0,0157 ha 38. 413/1 o powierzchni 0,0129 ha 39. 414/1 o powierzchni 0,0246 ha 40. 544/1 o powierzchni 0,0044 ha 41. 545/1 o powierzchni 0,0107 ha 42. 547/1 o powierzchni 0,0083 ha 43. 547/2 o powierzchni 0,0115 ha 44. 548/1 o powierzchni 0,0106 ha 45. 549/1 o powierzchni 0,0048 ha 46. 550/2 o powierzchni 0,2141 ha 47. 665/1 o powierzchni 0,0004 ha 48. 1373/1 o powierzchni 0,0013 ha 2. obręb 17 - Zagnańsk gm. Zagnańsk 49. 374/2 o powierzchni 0,3000 ha 50. 376 o powierzchni 0,4443 ha 51. 377 o powierzchni 0,3000 ha 52. 374/40 o powierzchni 0,0002 ha 53. 374/44 o powierzchni 0,0037 ha 54. 374/46 o powierzchni 0,0024 ha 55. 374/48 o powierzchni 0,0015 ha 56. 374/50 o powierzchni 0,0005 ha.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Mąchocice Scholasteria gm. Masłów.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Mąchocice Scholasteria gm. Masłów oznaczonej jako działka nr 198/13 o pow. 0,0006 ha i nr 198/11 o pow. 0068 ha, zajętej z mocy prawa pod drogę powiatową - celem ustalenia odszkodowania w związku z decyzją Wojewody Świętokrzyskiego znak: IG.X.7729-352/04 i znak: IG.X.7729-121/07 2. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa gm. Masłów, oznaczonej numerami działek: 14/102, 14/103 o łącznej powierzchni 0,1924 ha - w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Ruda Strawczyńska gm. Strawczyn.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Ruda Strawczyńska gm. Strawczyn, wydzielonej decyzją Wójta Gminy Strawczyn Nr RIT.6831.45.2011 z dnia 06.09.2011 r. na poszerzenie drogi powiatowej - w celu ustalenia

odszkodowania, tj. działki nr 92/3 o powierzchni 0,0096 ha 2. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Strawczyn gm. Strawczyn, oznaczonej jako działka nr 600/46 o pow. 0,2681 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA:** Piekoszów gm. Piekoszów.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Piekoszów gm. Piekoszów, oznaczonej jako działka nr 766/1 o pow. 0,2700 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA:** Bodzentynie.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wycena nieruchomości gruntowej położonej w Bodzentynie, oznaczonej jako działka nr 656/14 o pow. 0,0085 ha i nr 656/15 o pow. 0,0156 ha - celem zbycia w trybie bezprzetargowy z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA:** Łagów gm. Łagów.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Łagów gm. Łagów, oznaczonej jako działka nr 570/1 o pow. 0,4966 ha - celem zbycia w trybie przetargu. 2. Wycena nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Łagów gm. Łagów, oznaczonych numerami działek: 502 o pow. 0,5052 ha.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA:** Łopuszno gm. Łopuszno.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Łopuszno gm. Łopuszno, oznaczonej jako działka nr 422/18 o pow. 0,1547 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. 2. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Mniów gm. Mniów, oznaczonej jako działka nr 551 o pow. 1,9000 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w

Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 9 NAZWA:** Sitkówka-Nowiny gm. Sitkówka-Nowiny.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Sitkówka-Nowiny gm. Sitkówka-Nowiny, oznaczonej jako działka nr 533/2 o pow. 0,1400 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. 2. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Wola Murowana gm. Sitkówka-Nowiny, oznaczonej numerami działek: 35/358 o pow. 0,0801 ha i 35/356 o pow. 2,9121 ha - w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. 3. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Kowala gm. Sitkówka-Nowiny, oznaczonej numerami działek: 246/11 o pow. 0,3726 ha - w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 10 NAZWA:** Zagnańsk gm. Zagnańsk.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Zagnańsk gm. Zagnańsk, oznaczonej jako działka nr 402 o pow. 0,2500 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. 2. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Kajetanów gm. Zagnańsk, oznaczonej numerami działek : 888/2, 889/2, 890/2, 890/3, 891/2, 891/4, 892/2, 893/2, 894/4, 894/6, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 986 o łącznej powierzchni 6,7254 ha - w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 11 NAZWA:** Daleszyce gm. Daleszyce.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Daleszyce gm. Daleszyce, oznaczonej jako działki: nr 2070/1 o pow. 0,0200 ha, 2071/1 o pow. 0,0200 ha, 2072/1 o pow. 0,0500 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. 2. Wycena nieruchomości



gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Raków gm. Raków, oznaczonej jako działka nr 3160/4 o pow. 0,1405 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 12 NAZWA:** Nowa Słupia gm. Nowa Słupia.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Słupia gm. Nowa Słupia, oznaczonej jako działka nr 1117/1 o pow. 0,1192 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. 2. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Rudki gm. Nowa Słupia, oznaczonej numerami działek: 651/20, 651/21, 651/4, 651/5 o pow. 0,1406 ha o łącznej powierzchni 0,9066 ha - w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. 3. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Rudki gm. Nowa Słupia, oznaczonej numerami działek: 651/6 o pow. 0,4242 ha - w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 13 NAZWA:** Chmielnik gm. Chmielnik.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Chmielnik gm. Chmielnik, oznaczonej jako działka nr 937 o pow. 0,6644 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. 2. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Chmielnik gm. Chmielnik, oznaczonej jako działki: nr 1011/4 o pow. 0,0129 ha, 1011/5 o pow. 0,0098 ha, 1011/6 o pow. 0,0164 ha - celem ustalenia opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 14 NAZWA:** Chęciny gm. Chęciny.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Chęciny gm. Chęciny, oznaczonej jako działka nr 2291/1 o pow. 0,2175 ha, będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. 2. Wycena nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Chęciny gm. Chęciny, oznaczonej jako działka nr 3510/1 o pow. 0,5977 ha, 3510/2 o pow. 2,3928 ha - celem ustalenia opłaty rocznej z

tytułu trwałego zarządu. 3. Wycena nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1714/71 o pow. 0,0213 ha, nr 1714/74 o pow. 0,0837 ha, nr 1714/77 o pow. 0,0381 ha / dz. hip. 1726/7/ położonej w gm. Chęciny obr. Chęciny, wywłaszczonej aktem notarialnym Rep. A. Nr 7315/77, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt.

2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 15 NAZWA:** Sitkówka-Nowiny obr. Wola Murowana.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 23/3 o pow. 0,2258 ha, stanowiącej wywłączoną działkę nr hip 14, położonej w gm. Sitkówka-Nowiny obr. Wola Murowana, wywłaszczonej aktem notarialnym Rep. A. Nr 7572/77, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt, budynki, drzewa i krzewy owocowe, drzewa leśne. 2. Wycena nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 23/8 o pow. 0,1160 ha / dz. hip. 17/ i działka nr 23/10 o pow. 0,1807 ha /cz. dz. hip. 19/ położonej w gm. Sitkówka-Nowiny obr. Wola Murowana, wywłaszczonej aktem notarialnym Rep. A. Nr 12219/77, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt, budynki, uprawy, drzewa i krzewy owocowe, drzewa leśne. 3. Wycena nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 23/11 o pow. 0,5414 ha / dz. hip. 15/ położonej w gm. Sitkówka-Nowiny obr. Wola Murowana, wywłaszczonej aktem notarialnym Rep. A. Nr 7507/77, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt, budynki, uprawy, drzewa i krzewy owocowe, drzewa leśne. 4. Wycena nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 23/7 o pow. 0,0925 ha / dz. hip. 603/ położonej w gm. Sitkówka-Nowiny obr. Wola Murowana, wywłaszczonej aktem notarialnym Rep. A. Nr 7562/77, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt, budynki, uprawy, drzewa i krzewy owocowe, drzewa leśne. 5. Wycena nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 23/6 o pow. 0,1422 ha / dz. hip. 20/ położonej w gm. Sitkówka-Nowiny obr. Wola Murowana, wywłaszczonej aktem notarialnym Rep. A. Nr 7315/77, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt,

budynki, uprawy, drzewa i krzewy owocowe, drzewa leśne.

2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 16 NAZWA:** Górno obr. Leszczyny.

1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Wycena nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 810/84 o pow. 0,1300 ha, stanowiącej część działki nr hip 206, położonej w gm. Górno obr. Leszczyny, wywłaszczonej aktem notarialnym Rep. A. Nr 10919/78, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt. 2. Wycena nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 802/54 o pow. 0,0,0493 ha i nr 802/57 o pow. 0,2285 ha, stanowiącej część działki nr hip 291/2, położonej w gm. Górno obr. Leszczyny, wywłaszczonej decyzją Nr ZGT-630B/54/76, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt. 3. Wycena nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Krajno Zagórze gm. Górno, oznaczonych numerami działek: 430/2, 431/2, 403/6, 403/7 o łącznej powierzchni 0,0380 ha w celu zamiany pomiędzy Powiatem Kieleckim, a osobą fizyczną.

2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.

4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

STAROSTA

Zdzisław Wrzałka