

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ POWIATU KIELECKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Nr 34/155/11 Zarządu Powiatu w Kielcach z dnia 15 czerwca 2011r., w sprawie przeznaczenia do dzierżawy i ustalenia ceny wywoławczej za roczny czynsz dzierżawny nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Starochęciny gm. Chęciny,

Zarząd Powiatu w Kielcach
ogłasza, co następuje:

z Powiatowego Zasobu Nieruchomości przeznaczona się do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową położoną w obrębie Starochęciny gm. Chęciny, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki: Nr 133/3 o powierzchni 7,9727 ha i Nr 133/20 o powierzchni 8,9399 ha. Nieruchomość posiada urządzone księgę wieczystą KW Nr KI1L/00089678/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kielcach.

Brak jest ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Chęciny. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Chęciny w/w działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny działek wchodzących w skład nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Starochęciny gm. Chęciny, stanowiącej własność Powiatu Kieleckiego, ustalony został w wysokości:

- 1. działka Nr 133/3 o powierzchni 7,9727 ha - 4.850,00 zł
(słownie złotych: cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt 00/100)**
- 2. działka Nr 133/20 o powierzchni 8,9399 ha - 3.800,00 zł
(słownie złotych: trzy tysiące osiemset 00/100)**

Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego podany zostanie w umowie.

Stawka czynszu może być waloryzowana, jeden raz w roku kalendarzowym.

Teren zostanie wydzierżawiony z przeznaczeniem na cele rolne.

Czas trwania dzierżawy: **5 lat**

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Blizszych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Al. IX Wieków Kielc 3, tel. (041) 342 12 78.


STAROSTWA
Zarząd w Wrzółka