

Wojewoda Świętokrzyski

W związku z pismem Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14.04.2009r. znak: IG.XI.0717-8/09, zgodnie z art. 23 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Starosta Kielecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przesyła roczne sprawozdanie z gospodarowania nieruchomościami zasobu za 2008r.

	Ilość nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]
Nierozdysponowane nieruchomości pozostające w zasobie nieruchomości Skarbu Państwa	823	489,4012
Rozdysponowane nieruchomości pozostające w zasobie nieruchomości Skarbu Państwa, w tym:	21	14,9547
- trwały zarząd	18	13,1555
- najem	0	0
- dzierżawa	2	1,3800
- użyczenie	1	0,4192
Nieruchomości Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste	388	1976,7079

Aktualizacja opłat z tytułu odpłatnego udostępniania nieruchomości Skarbu Państwa:

	Ilość nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Koszty aktualizacji [zł]	Kwota wzrostu dochodów [zł]
Nieruchomości oddane w trwały zarząd	0	0	0	0
Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste	22	358,4743	29.479,00	418.763,56

(W odniesieniu do 1 nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste nie zostało jeszcze zakończone postępowanie odwoławcze w sprawie ustalenia nowej opłaty przed Samorządowym Kolegium Odwoławczym)

Planowane na 2008r. do zrealizowania dochody Skarbu Państwa z tytułu udostępniania nieruchomości:

	Dochody [zł]	Stopień realizacji dochodów
Trwały zarząd	2.154,18	100%
Użytkowanie wieczyste	1.220.722,43	94,7%
Najem	0	0
Dzierżawa	147,20	100%

Obrót nieruchomościami:

	Ilość nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Koszty [zł]	Dochody [zł]
Nieruchomości nabyte do zasobu	0	0	0	0
Nieruchomości zbyte z zasobu, w tym:	6	3,6775	5.354,96	79.017,44
- darowizna	3	1,3600	0	0
- sprzedaż	3	2,3175	5.354,96	79.017,44
Nieruchomości w stosunku do których przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności	7	1,3047	2.250,00	8.799,96
Nieruchomości zbyte na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych	5	12,4289	1.665,20	84.178,00

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa:

Nieruchomości będą przeznaczone do dzierżawy bądź sprzedaży w zależności od stopnia zainteresowania potencjalnych nabywców lub dzierżawców oraz przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy. Nieruchomości przeznaczone w miejscowych planach na realizację celów publicznych gminy będą przedmiotem darowizny na rzecz tych gmin.