

**Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr 202/165/10  
Zarządu Powiatu w Kielcach  
z dnia 30 czerwca 2010r.**

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH  
W OBRĘBIE STAROCHĘCINY, GM. CHĘCINY STANOWIĄCYCH  
WŁASNOŚĆ POWIATU KIELECKIEGO, PRZEZNACZONYCH  
DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami*, (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), **Zarząd Powiatu w Kielcach** podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe, położone w Starochęcinach gm. Chęciny stanowiące własność Powiatu Kieleckiego tj.:

**I.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Starochęcinach gm. Chęciny oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka **Nr 133/17** o pow. **0,0300ha**, ujawniona w księdze wieczystej **KW KI1L/00089678/7**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach.

Brak jest ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, utracił on ważność z dniem 31.12.2003r. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chęciny” zatwierdzonym Uchwałą Nr 98/XIII/2000 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 28 grudnia 2000r., działka Nr 133/17 położona jest na terenach rolnych.

**Wartość rynkowa** nieruchomości – **5 640,00 zł.** (słownie złotych: pięć tysięcy sześćset czterdzieści i 00/100).

**II.** Nieruchomość gruntowa położona w Starochęcinach gm. Chęciny oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka **Nr 101/15** o pow. **0,0180ha**, ujawniona w księdze wieczystej **KW KI1L/00089678/7**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach.

Brak jest ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, utracił on ważność z dniem 31.12.2003r. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chęciny” zatwierdzonym Uchwałą Nr 98/XIII/2000 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 28 grudnia 2000r., działka Nr 101/15 położona jest na terenach rolnych.

**Wartość rynkowa** nieruchomości – **2 957,00 zł.** (słownie złotych: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt siedem i 00/100).

**III.** Nieruchomość gruntowa położona w Starochęcinach gm. Chęciny oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka **Nr 101/13** o pow. **0,0170ha**, ujawniona w księdze wieczystej **KW KIIL/00098618/5**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach.

Sprzedaży podlega udział  $\frac{1}{2}$  części prawa własności w działce 101/13, należący do Powiatu Kieleckiego.

Brak jest ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, utracił on ważność z dniem 31.12.2003r. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chęciny” zatwierdzonym Uchwałą Nr 98/XIII/2000 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 28 grudnia 2000r., działka Nr 101/13 położona jest na terenach rolnych.

**Wartość rynkowa** nieruchomości – **1 397,00 zł.** (słownie złotych: jeden tysiąc trzysta dziewięćdziesiąt siedem i 00/100).

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), określa się na **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wywiesza się na **21 dni**.

STAROSTA  
*Zenon Janus*