

**Uchwała Nr 200/154/10**  
**Zarządu Powiatu**  
**w Kielcach**  
**z dnia 16 czerwca 2010r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ustalenia ceny lokali mieszkalnych i nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami mieszkalnymi, położonymi w obrębie Starochęciny gm. Chęciny, na rzecz dotychczasowych najemców.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt. 7, art. 68 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 11 i 16 pkt 1, oraz §19 pkt.1 ust. f uchwały Nr XVI/26/2000 Rady Powiatu z dnia 28 czerwca 2000r *w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata* (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 40 z dnia 07.08.2000 r., i Nr 192 z dnia 04.08.2003r., Nr 16 z 18.01.2010r.), oraz uchwały Nr XXVII/27/10 Rady Powiatu w Kielcach z dnia 30 marca 2010r.,

**Zarząd Powiatu w Kielcach uchwala, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się, za zgodą Rady Powiatu w Kielcach wyrażoną w uchwale Nr XXVII/27/10 z dnia 30 marca 2010r., do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców, lokale mieszkalne położone w obrębie Starochęciny gm. Chęciny tj:

- osiem lokali mieszkalnych w budynku Nr 43 usytuowanym na działce Nr 133/14 o pow. 0,2180 ha wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w gruncie,
- lokal mieszkalny w budynku Nr 40/2 usytuowany na działce Nr 133/6 o pow. 0,0872 ha wraz z budynkiem gospodarczym w zabudowie bliźniaczej oraz prawem własności gruntu,
- nieruchomość gruntową, zabudowaną budynkiem mieszkalnym Nr 39/1 usytuowanym na działce 101/7 o pow. 0,0600 ha wraz z budynkiem gospodarczym w zabudowie bliźniaczej oraz prawem własności gruntu,
- nieruchomość gruntową, zabudowaną budynkiem mieszkalnym Nr 39/3 usytuowanym na działce 101/8 o pow. 0,0800 ha wraz z budynkiem gospodarczym w zabudowie bliźniaczej oraz prawem własności gruntu.

§ 2

Cenę zbycia ośmiu lokali mieszkalnych wraz z udziałami, o których mowa w § 1 w budynku Nr 43, ustala się jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Cenę zbycia lokalu mieszkalnego Nr 40/2 wraz z budynkiem gospodarczym w zabudowie bliźniaczej oraz prawem własności gruntu o których mowa w § 1 ustala się jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

#### § 4

Cenę zbycia nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi Nr 39/1 i 39/3 i budynkiem gospodarczym w zabudowie bliźniaczej wraz prawem własności gruntu, o których mowa w § 1, ustala się jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

#### § 5

1. Udziela się bonifikaty w wysokości **90%** od ceny sprzedaży nieruchomości wymienionych w załącznikach Nr 1, Nr 2 i Nr 3 stanowiących integralną część uchwały w przypadku jednorazowej zapłaty.
2. W przypadku rozłożenia należności na raty bonifikata nie obowiązuje.

#### § 6

Tracą moc uchwały:

1. Uchwała Nr 40/174/2003 Zarządu Powiatu w Kielcach z 28 sierpnia 2003r., w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach Nr 43, 48, 49 Domów Nauczyciela przy Zespole Szkół Nr 7 Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Jana III Sobieskiego w Podzamczu Chęcińskim.
2. Uchwała Nr 88/116/2004 Zarządu Powiatu w Kielcach z dnia 30 czerwca 2004r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ustalenia ceny lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych, oznaczonych numerami 40 i 41 położonych we wsi Starochęciny gm. Chęciny oraz w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ustalenia ceny nieruchomości gruntowych, zabudowanych budynkami mieszkalnymi, położonymi we wsi Starochęciny Gm. Chęciny Nr 42/1, 42/2, 39/1, 39/2, 39/3 i 39/4 i w Łągiewnikach gm. Chmielnik Nr 70A i 70B.

#### § 7

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami oraz Skarbnikowi Powiatu.

#### § 8

Nadzór na wykonaniem uchwały sprawuje Członek Zarządu Powiatu sprawujący nadzór nad pracą Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

**Starosta Kielecki**

Zenon Janus

**Wicestarosta**

Marian Ferdek

**Członkowie Zarządu**

Ryszard Barwinek

Bogdan Gierada

Szymon Jarzyna