

Sposób naliczania czynszu dzierżawnego:

1. Ustalenie okręgu podatkowego (Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 10.12.2001r., Dz. U. Nr 143, poz. 1614)

- woj. Świętokrzyskie, powiat kielecki, gm. Bodzentyn – **III okręg podatkowy**,

2. Przy ustaleniu wyjściowej kwoty czynszu za grunty uwzględnia się rodzaj i klasę gruntu oraz okręg podatkowy:

$$\text{RIIIa: } 3,9668 \text{ [ha]} \times 4,6 \text{ [dt za 1 ha]} = 18,24$$

$$\text{RIIIb: } 1,8087 \text{ [ha]} \times 4,2 \text{ [dt za 1 ha]} = 7,59$$

Suma: **25,83 tj. ok. 26 [dt pszenicy]**

3. Iloczyn równowartości 13 dt pszenicy w stosunku rocznym i ceny skupu pszenicy w I i II półroczu 2009 roku, przyjętej na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy opublikowanego w Obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (M. P. Nr 47 poz. 694 z dn. 20.07.2009r. i Nr 4 poz. 35 z dn. 19.01.2010r.), tj.:

$$26 \text{ [dt]} \times 48,94 \text{ [zł za dt]} = \mathbf{1\ 272,44 \text{ zł, tj. ok. } 1\ 275,00 \text{ zł}}$$

Wysokość czynszu ulegnie zmianie stosownie do zmian cen skupu pszenicy ogłoszonego przez Prezesa GUS.