

OGŁOSZENIE

Zarządu Powiatu w Kielcach z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z dnia 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/41/09 Rady Powiatu w Kielcach z dnia 29 maja 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Tokarnia gm. Chęciny, oraz uchwały Nr 135/159/09 Zarządu Powiatu w Kielcach z dnia 10 czerwca 2009r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Tokarnia gm. Chęciny, Zarząd Powiatu Kieleckiego:

ogłasza, co następuje:

z Powiatowego Zasobu Nieruchomości przeznaczona została do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego ustnego, część nieruchomości o powierzchni 367.600m² położonych w obrębie Tokarnia gm. Chęciny, oznaczonych w ewidencji gruntów gm. Chęciny jako działki Nr 1513, Nr 1514, Nr 1515/2 o łącznej pow. 53,5400ha. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą KW Nr KIIL/00103467/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kielcach.

Brak jest ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Chęciny. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chęciny” zatwierdzonego Uchwałą Nr 98/XIII/2000 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 28 grudnia 2000r., w/w działki znajdują się na terenach rolnych - tereny będące w zasięgu terenów zalewowych wyłączone z zabudowy. Przez w/w działki przewidziany jest przebieg drogi krajowej nr 7 Warszawa - Kraków klasy S 2/2.

Wywoławczy roczny czynsz dzierżawy części nieruchomości został ustalony w wysokości 17.500,00 zł (słownie złotych: siedemnaście tysięcy pięćset i 00/100)

Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego podany zostanie w umowie.
Czas trwania dzierżawy: 10 lat