

Załącznik Nr 2
do przetargu nieograniczonego na wycenę
nieruchomości , nr sprawy : GN.I.7240/2/7/09

.....
 pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy

OFERTA

na wykonanie wyceny nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży, celem ustalenia odszkodowań z tytułu ich wywłaszczenia, zwrotu i aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste.

Nawiązując do ogłoszenia z dnia 30.06.2009 r. dotyczącego postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wycenę nieruchomości składam /y niniejszą ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia, tj. :

Ceny ryczałtowe brutto, dla części zamówienia podaję wraz z podatkiem VAT.

L.p.	Opis przedmiotu zamówienia	Cena za całe zad z VAT	Cena za całe zad. bez VAT	Liczba operatów
1	Wycena gruntów położonych w obrębie ewidencyjnym Górnio gm. Górnio, zajętych pod kopalnię Józefka - celem ustalenia odszkodowania z tytułu ich wywłaszczenia decyzją Naczelnika Gminy Górnio z dnia 2 sierpnia 1982 r. Nr 8221/2/82,tj. : 1. dz. nr 1496 , nr 1646 o pow. 0,2073 ha 2. dz. nr 1615 o pow. 0,0883 ha 3. dz. nr 1539 , nr 1690 o pow. 0,1891 ha 4. dz. nr 1576/2 o pow. 0,0205 ha 5. dz. nr 1530 , nr 1681 o pow. 0,4120 ha	..... ..	..... .	5
2	Wycena gruntów położonych w obrębie ewidencyjnym Górnio gm. Górnio, wywłaszczonych pod budowę bazy wytwórczej mas bitumicznych decyzją Naczelnika Gminy Górnio z dnia 7.12.1977 r. Nr ZGT-630B/61/77 - celem ustalenia odszkodowania z tytułu ich wywłaszczenia, tj. : 1. dz. nr 1864/1 o pow. 0,0817 ha	.....	.....	1
3	Określenie wartości rynkowej gruntu działki nr 1080/17 poł. obr. Strawczynek gm. Strawczyn, wydzielonej na poszerzenie drogi powiatowej decyzją Wójta Gminy Strawczyn Nr RIT-7324-D/65/08	.....	.....	1
4	Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. 024 m. Kielce przy ul. Popiełuszki oznaczonej jako działka nr 1492/3 o pow. 2,0382 ha - celem jej nabycia pod budowę siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach	.....	.....	1
5	Określenie wartości rynkowej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 439/13 / cz.dz. hip. 666/ o pow. 0,5450 ha, położonej w gm. Miedziana Góra obr. Ćmińsk Kościelny, niezabudowanej, wywłaszczonej w 1978 r., zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu – celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela.	.....	.....	1

	Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało: grunt, las i składniki roślinne.			
6	<p>1/ Określenie wartości rynkowej zabudowanej nieruchomości poł. obr. Starochęciny gm. Chęciny, oznaczonej nr dz. 101/7 o pow.0,0600 ha, zabudowanej budynkiem murowanym parterowym w zabudowie zwartej /dwie ściany wspólne/ oraz murowanego budynku gospodarczego w zabudowie bliźniaczej wraz z opracowaniem projektu wyodrębnienia lokalu mieszkalnego dla potrzeb sprzedaży na własność dotychczasowym najemcom.</p> <p>2/ Określenie wartości rynkowej zabudowanej nieruchomości poł. obr. Starochęciny gm. Chęciny, oznaczonej nr dz. 101/8 o pow.0,0800 ha, zabudowanej budynkiem murowanym parterowym w zabudowie zwartej /dwie ściany wspólne/ oraz murowanego budynku gospodarczego w zabudowie bliźniaczej wraz z opracowaniem projektu wyodrębnienia lokalu mieszkalnego dla potrzeb sprzedaży na własność dotychczasowym najemcom.</p> <p>3/ Określenie wartości rynkowej 7 lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej poł. obr. Starochęciny gm. Chęciny, oznaczonej nr dz. 133/14 o pow.0,2180 ha oraz opracowanie projektu wyodrębnienia lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi, znajdującymi się w budynku wielolokalowym dla potrzeb sprzedaży na własność dotychczasowym najemcom.</p> <p>4/ Określenie wartości rynkowej zabudowanej nieruchomości poł. obr. Starochęciny gm. Chęciny, oznaczonej nr dz. 137/20 i nr dz. 137/22 o pow. 0,4257, ha przeznaczonej do zbycia.</p>			7
7	Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. Gałęzie gm. Piekoszów, będących w użytkowaniu wieczystym Nordkalk Miedzianka S.A. - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. : dz. nr nr 528, 618/9, 618/10, 618/11, 618/12, 618/13, 618/14, 618/15, 618/16, 626/1,626/3, 633/1, 635/2, 635/5, 635/6, 636/3, 646/2, 646/3, 658/1, 665/4, 668/2, 729/1, 739, 774/1, 774/2, 775/1, 775/2, 778/1, 778/2, 779/2, 779/3, 780/1, 783/2, 784, 786/2, 786/3, 836/1, 837, 838//1 ,838/3, 839/2, 857/3, 857/6, 857/7, 974 o pow. 134,8496 ha			1
8.	<p>a/ Określenie wartości rynkowej nieruchomości, będących w użytkowaniu wieczystym – Przedsiębiorstwo Turystyczne "Łysogóry" Sp. z o.o. w Kielcach - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. dz. nr nr : 275/8, 275/10, 275/11, 275/13, 275/14, 275/2, 275/3 o łącznej pow. 5,2141 ha /obr 01 Chęciny/</p> <p>b/ Określenie wartości rynkowej nieruchomości, będących w użytkowaniu wieczystym –Poczty Polskiej S.A. - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. dz. nr 2114 o pow. 0,0374 ha /obr 02 Chęciny</p>			2
9	Określenie wartości nieruchomości położonej w gm. Chęciny obr. Bolmin, będącej w użytkowaniu osób fizycznych – celem ustalenia wysokości opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, tj.: 1.dz. nr 505 o pow. 0,1700 ha.			1
10	Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. Zbrza gm. Morawica, będących w użytkowaniu wieczystym Kopalni Wapienia „Morawica” S.A.- celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. : 1. dz. nr nr 334/3, 334/5, 334/6, 334/8, 334/9, 365/13, 365/15, 365/5, 365/6, 365/7, 365/16, 365/17, 365/18, 365/19, 365/11 o łącznej pow. 26,6713 ha 2. dz. nr 365/20 i dz. nr 365/21 o pow. 1,3900 ha.			1

1. Oświadczamy, że siwz oraz wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
2. Oświadczamy, że zaoferowana cena brutto obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem VAT
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczamy, że na prace będące przedmiotem zamówienia udzielamy gwarancji na okres 24 miesięcy.
5. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w sprawach objętych zamówieniem, na wezwanie zamawiającego do składania pisemnych wyjaśnień i uczestniczyć w spotkaniach ze stronami toczących się postępowań
6. Oświadczamy pod rygorem wykluczenia z postępowania, że wszystkie informacje zamieszczone w naszej ofercie i załącznikach do oferty są prawdziwe
7. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w powyższym postępowaniu
8. oferta nasza zawierakolejno ponumerowanych stron.

Załącznikami do niniejszej oferty są :

.....
Miejscowość, data

.....
podpis osoby, osób
upoważnionej/ych do reprezentowania firmy