

**Wykonanie wyceny nieruchomości celem ustalenia odszkodowania za zwrot
wywłaszczonej nieruchomości**
Numer ogłoszenia: 171434 - 2009; data zamieszczenia: 28.05.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Starostwo Powiatowe , Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce,
woj. świętokrzyskie, tel. 041 3421307, faks 041 3421723.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie wyceny
nieruchomości celem ustalenia odszkodowania za zwrot wywłaszczonej nieruchomości.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem
zamówienia jest określenie wartości rynkowej nieruchomości położonej w Kielcach przy ul.
Seminaryjskiej, stanowiącej część targowiska miejskiego - działki nr 1342/2, 1342/31,
1342/30 o pow. 2,0857 ha , zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną
nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości
wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu - celem ustalenia
odszkodowania za zwrot s-com byłych właścicieli oraz wykonanie inwentaryzacji obiektów
trwale związanych z gruntem i obiektów trwale nie związanych z gruntem..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w
dniach: 60.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM,
FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy :
 - spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 Pzp,
 - nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Pzp,
 - posiadają uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, nadane w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i uprawnienia budowlane nadane w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane albo mają do dyspozycji co najmniej 1 pracownika z takimi uprawnieniami.
- Zamawiający oceni spełnienie warunków wg kryterium spełnia lub nie spełnia..
- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i oświadczenia :
 - a/ wypełniony formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru - zał. Nr 2
 - b/ oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 Pzp z wykorzystaniem wzoru - zał. Nr 3
 - c/ parafowany przez Wykonawcę wzór umowy - zał. Nr 4
 - d/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - e/ dokument, potwierdzający uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, umożliwiające wykonanie zamówienia. Wymagane dokumenty Wykonawca składa w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie, odrębnie dokumenty wymienione w pkt. VIII ppkt. 1b, 1d winny być złożone przez każdy podmiot. Pozostałe dokumenty podmioty występujące wspólnie składają przez pełnomocnika. Pełnomocnik składa wraz z ofertą dokument pełnomocnictwa złożony na piśmie z podpisami notarialnie poświadczonymi. Pełnomocnictwo winno określać zakres udzielonego upoważnienia..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.powiat.kielce.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Starostwo Powiatowe w Kielcach Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Al. IX. Wieków Kielc Nr 3, 25 - 516 Kielce.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 09.06.2009 godzina 09:15, miejsce: Starostwo Powiatowe w Kielcach Al. IX Wieków Kielc Nr 3 25-516 Kielce pokój 226 sekretariat Starosty budynek C-1, II-gie piętro.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

STAROSTA
Zenon Janus

